

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
00	Titel	VORBEMERKUNGEN		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
00	<b>Titel VORBEMERKUNGEN</b>			
01	<b>Bereich ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN</b>			
	<p>Die Rahmenbedingungen und Grundlagen für die Realisierung der Bauaufgabe sind in den nachfolgenden Kapiteln der Ausschreibung und in den beigefügten Planunterlagen, Gutachten sowie den sonstigen Unterlagen definiert und näher erläutert.</p> <p>Vom AG werden für alle Leistungen die in der Anlage beigefügten und im Gesamtinhaltsverzeichnis aufgelisteten Unterlagen zur Verfügung gestellt. Im Rahmen dieser Ausschreibung werden die Unterlagen dem AN digital zur Verfügung gestellt. Bei Bedarf sind diese vom AN eigenständig auszudrucken bzw. auszuplotten.</p> <p>Die Verfahren und Methoden zur Realisierung des Vertragszieles aller Leistungen bestimmt in alleiniger Verantwortung der AN, innerhalb der definierten Rahmenbedingungen und Qualitätsstandards und unter Berücksichtigung der Anforderungen an die Gebrauchsfähigkeit und baurechtlichen Abnahmefähigkeit der Gesamtleistung. Zu den vom AN alleinverantwortlich zu bestimmenden Methoden gehören auch die ineinander greifenden Bauabläufe der einzelnen Arbeitsvorgänge sowie die Definition der Schnittstellen der Teilleistungen.</p> <p>Wesentliche Aufgabe des AN ist die technische, terminliche und baustellenlogistische Abstimmung seiner eigenen Leistungen zur Absicherung des Vertragszieles. Zum Leistungsumfang des AN gehören alle Abstimmungen mit Behörden, Erschließungsträgern und alle sich aus diesen Abstimmungen ergebenden Maßnahmen. Zu diesen Maßnahmen gehört auch das zeitgerechte Einholen von behördlichen Genehmigungen und Zustimmungen (z.B. Beantragung verkehrsrechtliche Anordnung). Diese sind durch den AN zeitgerecht zum geplanten Bauablauf eigenverantwortlich einzuholen.</p> <p>Sofern relevante Entscheidungen anstehen, muss der AG jederzeit involviert werden. Änderungen in der Ausführung dürfen ohne Genehmigung des AG nicht durchgeführt werden. Für nachfolgend beschriebene Leistungen gelten die Verarbeitungsvorgaben und Einbauanweisungen der Hersteller für die eingesetzten Baustoffe, -elemente und -produkte, die Publikationen der im jeweiligen Fachbereich allgemein anerkannten Verbände und der sonstigen Herausgeber von Richtlinien, Merkblättern, Empfehlungen etc. in der zum Zeitpunkt der Ausführung gültigen Fassung als vereinbart. Im Fall von Widersprüchen gilt die weiterreichende bzw. qualitativ höherwertige Anforderung als vereinbart. Alle für ein Bauteil oder Bauelement erforderlichen Bestandteile sind aus dem System eines Materialherstellers zu beziehen und als durchgängige Produktlinien anzubieten. Alle Bauteile ähnlicher Art und Lage müssen aufeinander abgestimmte Oberflächen, Farbtöne, Falzgeometrien, Kantenausbildungen, Beschläge etc. aufweisen, um eine gestalterische Durchgängigkeit zu gewährleisten.</p>			

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
Angebotsbedingungen		
<p>Die Allgemeinen Vertragsbedingungen für Bauleistungen VOB/B und die Allgemeinen Technischen Vertragsbedingungen VOB/C werden im Auftragsfall jeweils in der aktuellen Fassung Vertragsbestandteil. Gleiches gilt für die in den Verdinungsunterlagen genannten DIN-Normen in der jeweils letzte Fassung, die spätestens drei Monate vor dem Einreichungs-/Eröffnungstermin im Bundesanzeiger bekanntgemacht bzw. -bei den weiteren DIN-Normen- angezeigt worden sind.</p> <p><b>Bieter- und Arbeitsgemeinschaften</b> Bieter- oder Arbeitsgemeinschaften werden durch ein bevollmächtigtes Unternehmen vertreten, welches bei der Angebotsabgabe der Bieter- oder Arbeitsgemeinschaft zu benennen ist.</p> <p><b>Pflichten des Bieters</b> Der Bieter ist vor Angebotsabgabe insbesondere verpflichtet: Es wird empfohlen, dass sich der Bieter über die örtlichen und sachlichen Gegebenheiten auf dem Baufeld, insbesondere bezüglich Logistik, Leitungsbestand, Baustelleneinrichtung und Bauumfeld und etwa zu erwartende Ausführungserschwernisse eingehend informiert. Mit der Abgabe des Angebotes erklärt der Bieter, dass er den vorstehenden Pflichten nachgekommen ist, sich über die örtlichen und sachlichen Verhältnisse an Ort und Stelle unterrichtet hat. Spätere Einwendungen und Nachforderungen, die auf Unkenntnis der örtlichen Verhältnisse oder unterlassene Rückfragen beruhen, sind ausgeschlossen. Der Bieter steht dafür ein, dass er vor Abgabe des Angebotes die Ausschreibung fachlich, sachlich, quantitativ und qualitativ geprüft hat und sich durch Einsicht in die Planungsunterlagen über die Durchführung der Leistungen, insbesondere in technischer und baurechtlicher Hinsicht, Klarheit verschafft hat und er keine Bedenken gegen die Planung, Ausschreibung und Ausführung hat. Nachforderungen aus Unkenntnis der Plan- und Berechnungsunterlagen sind ausgeschlossen. Einwände gegen die vorgesehene Ausführung sind vor Angebotsabgabe schriftlich geltend zu machen. Gleichzeitig versichert der Bieter, dass die angebotenen Leistungen den jeweils gültigen DIN-Vorschriften und dem neuesten Stand der Technik entsprechen.</p> <p><b>Angaben zum Angebot</b> Alle ergänzend zum Angebot beigefügten Unterlagen sind mit Ordnungszahlen zu versehen. Diese Angebotsunterlagen sind nach den Ordnungszahlen sortiert einzureichen. Bei widersprüchlichen Angaben in Normen und Richtlinien sowie den Anforderungen der einzelnen Leistungsprogramme gelten jeweils die höheren Anforderungen, soweit nicht ausdrücklich auf eine Abminderung der Anforderung hingewiesen ist. Besteht für die Ausführung einer Leistung nach der Baubeschreibung/Qualitätsbeschreibung oder nach den technischen Vorschriften oder anderen Unterlagen ein Qualitätsspielraum, so ist stets die bessere Qualität im Rahmen des sich aus den Vertragsunterlagen ergebenden allgemeinen Qualitätsstandards zu liefern. Das gesagte gilt auch wenn sich Qualitätsanforderungen für eine Leistung widersprechen sollten.</p> <p><b>Hinweis zur Kalkulation</b> Es wird auf die besonderen örtlichen Gegebenheiten und Randbedingungen, wie z.B. teilweise beengte Bedingungen, Abstimmungen mit diversen Gewerken, Bauen im Bestand, Bauen in Abschnitten explizit hingewiesen. Die Baustellenlogistik und die Baustelleneinrichtung ist entsprechend darauf auszurichten. Alle sich aus diesen Gegebenheiten eventuell ergebenden zusätzlichen Aufwendungen und Maßnahmen sind zu berücksichtigen und in die Leistungspositionen einzukalkulieren.</p> <p><b>Abrechnung allgemein</b> Alle Rechnungen, auch die Abschlagsrechnungen, sind immer kumulierend und komplett einzureichen. Das heißt, dass auch für Teilleistungen eine komplette und prüffähige Mengenermittlung aufgestellt werden muss sowie auch Stundenlohn- Material- und sonstige Nachweise beigefügt werden müssen. Alle Rechnungen sind digital bei der Bauleitung mit Rechnungsadresse des AG sowie dem AG einzureichen. Ebenso alle Anlagen, wie Aufmaße, Mengenermittlungen, Stundenzettel und sonstige Nachweise. Sämtliche, durch den AN zu erbringende Leistungen - aus den allgemeinen und projektbezogenen Vorbemerkungen, - aus Hinweisen, Leitbeschreibungen sowie - aus den zusätzlichen technischen Vorbemerkungen</p>		

# Leistungsverzeichnis

## GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN

## Angebotsbedingungen

gelten als Nebenleistung im Sinne der VOB und werden nicht gesondert vergütet, wenn nicht anders im LV-Text beschrieben.

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
Planungsleistungen, Bemusterungen, Terminsicherung		
<p><b>Abgrenzung und Schnittstellendefinition</b></p> <p><b>Planungsleistungen Architekt / Fachplaner</b></p> <p><b>Planungsleistungen AN</b></p> <p>Die Erstellung der gesamten Ausführungsplanung Objektplanung gem. Grundleistungen HOAI - Lph 5 ist Leistungsumfang der Fachplanungsbüros gemäß Projektbeteiligtenliste, die nach Auftragsvergabe weitergeleitet wird.</p> <p>Hinweis: Der Stand der Planung zur Ausschreibung stellt noch keine abschließende Ausführungsplanung im Sinne einer Leistungsphase 5 nach HOAI dar.</p> <p>Für den Fall, dass für die Angebotskalkulation relevante Informationen aus den vorliegenden projektspezifischen Ausschreibungsunterlagen nicht ersichtlich sind, so können hierzu Rückfragen im terminlichen Kontext des Terminplans des AG gestellt werden.</p> <p>Es dürfen vom AN nur geprüfte bzw. vom AG bzw. seinem Vertreter zur Ausführung freigegeben Planunterlagen verwendet werden.</p> <p>Von den Fachplanern der Haustechnik und der Architekturplanung werden die gemäß beiliegender Planliste aufgeführten Unterlagen als Grundlage zur Verfügung gestellt.</p> <p>Die weiteren Grundlagen für die Ausführung wie beispielsweise Brandschutzkonzept, Wärmeschutznachweis etc. werden nach Auftragsvergabe übersendet.</p> <p><b>Planversand und Vorlage der Ausführungsplanung:</b></p> <p>Dem AN werden die Ausführungspläne und weiteren Unterlagen gemäß Anlagenverzeichnis als Grundlage für die Ausführung <b>nur</b> in digitaler Form (Format DWG und PDF) zur Verfügung gestellt. Dies gilt auch für Planänderungen (Index). Benötigt der AN darüber hinaus Unterlagen im Papierformat, so hat er diese selbst anzufertigen.</p> <p>Die vom AG gestellten Pläne, Nachweise und Unterlagen werden dem AN 4 Wochen vor Ausführung des betreffenden Bauteils / Geschoss zur Verfügung gestellt.</p> <p><b>Bemusterungen</b></p> <p>Zu technischen und qualitativen Überprüfung der vom AG vorgeschriebenen sowie ggf. vom AN vorgeschlagenen Produkte mit den Vorgaben der Ausführungsplanung sind vom AN mit ausreichendem zeitlichen Vorlauf Produktlisten gewerkeweise und in vom Bauablauf her sinnvoller Reihenfolge thematisch zu erstellen und zur Überprüfung bzw. Kommentierung vorzulegen. Diese Listen umfassen sämtliche Materialien / Produkte, die baulich relevant sind, bauphysikalische oder brandschutztechnische Eigenschaften zu erfüllen haben bzw. nicht zuletzt auch optischen und gestalterischen Einfluss besitzen. Der AN erstellt diese Liste, stimmt sie inhaltlich mit AG und AG-Vertreter ab und legt sie zur Prüfung vor mit Nennung des Herstellers, des Fabrikats und Typs einschl. eines technischen Datenblattes, eines aktuellen Sicherheitsdatenblattes und (soweit vorhanden) eine EPD (Environmental Product Declaration).</p> <p>Die vom AN vorgesehenen Materialien, Oberflächen und Oberflächenbehandlungen aller sichtbaren Bauteile im Außenbereich und im Innenbereich sind in einem Material- und Farbkatalog des AN im Rahmen seiner Planung fortlaufend zu bemustern, darzustellen und zu dokumentieren.</p> <p>Im Rahmen dieser Bemusterung sind ausschließlich Materialmuster vorzulegen und zugelassen, deren Qualitätsanforderungen die der Vertragsunterlagen vollumfänglich widerspiegeln. Sämtliche mit der Bemusterung verbundenen Kosten sind im Angebot enthalten. Der AG und seine Beauftragten haben nach Erhalt der vollständigen Unterlagen 12 Werktage Zeit um diese zu prüfen und zu kommentieren. Zeiträume für Bemusterungen sind vom AN in seinen Terminplänen auszuweisen. Eine termingerechte Bemusterung im Hinblick auf den Fertigstellungstermin gehört zur geschuldeten Koordinationsleistung des AN. Ergebnisse der Bemusterungen und Entscheidungen sind vom AN zu dokumentieren und kumuliert fortzuschreiben. Die Verwendung / der Einbau der Produkte / Materialien darf erst nach Freigabe durch den AG bzw. seine Beauftragten erfolgen.</p> <p>Hinsichtlich der Materialität und Farbgestaltung sowie der Ausstattung ist grundsätzlich eine Bemusterung aller sichtbaren Bauteile/-elemente zu berücksichtigen.</p>		

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
Planungsleistungen, Bemusterungen, Terminsicherung		
<p>Die Bemusterungen müssen vom AN zeitlich so geplant werden, dass die geplanten Ausführungsfristen durch Lieferzeiten etc. nicht beeinträchtigt werden.</p> <p>Die Entscheidung über die vom AN vorgeschlagene Farb- und Materialauswahl liegt immer beim AG und/oder dessen Vertretern. Vom AN ist eine vollständige Bemusterungsliste mit aussagekräftigen Produktbezeichnungen vorzulegen. Anzahl und Art der vorzulegenden Muster ist u.a. bei der Beschreibung der jeweiligen Bauteile aufgeführt.</p> <p>Weichen Bauteile/ Produkte von den Angaben/ Leitfabrikaten im Angebot ab, so muss der AN die Gleichwertigkeit nachweisen.</p> <p>Werden nicht genehmigte Materialien oder Bauteile eingebaut, gehen alle dadurch entstandenen Kosten zu Lasten des AN. Verspätete Bemusterungsvorlage durch den AN, die zu Terminverzögerungen führen, hat der AN zu verantworten.</p> <p><b>Maßnahmen zur Terminsicherung</b></p> <p>Sämtliche Maßnahmen zur Sicherung der vereinbarten Termine für Planung, Bau, Abnahme etc. gehören zu den Leistungen des AN. Hierzu gehören auch die Maßnahmen und damit verbundenen Kosten für Arbeitsgenehmigungen außerhalb der normalen Arbeitszeiten.</p> <p>Die Planung der einzelnen Tagesabschnitte ist eigenverantwortlich vom Auftragnehmer durchzuführen und mit der Bauleitung zu koordinieren. Genaue Planung und Angabe von Terminen und Abläufen erfolgen nach Beauftragung der Gewerke durch die weitere Feinplanung des Bauzeitenplanes von der Bauleitung.</p> <p><b>Bauablauf, Bauzeiten &amp; Witterungseinflüsse</b></p> <p>Für die Ausführung der Arbeiten sind jeweils Starttermin und Dauer der einzelnen Arbeitsschritte aus dem Bauzeitenplan unter Berücksichtigung des Zusammenspiels mit anderen Gewerken einzuhalten. Grundsätzlich ist im Hinblick auf die Erreichung des Fertigstellungstermines bedarfsweise ein erweiterter Arbeitsumfang einzuplanen. Witterungseinflüsse, mit denen normalerweise gerechnet werden muss, sind in die Einheitspreise einzukalkulieren. Mehraufwendungen in diesem Zusammenhang für Materialien, Verarbeitungsverfahren, Geräte, Personaleinsatz, Unterbrechungen und Verzögerungen werden nicht gesondert vergütet.</p> <p><b>Arbeitszeiten und Lärmschutz</b></p> <p>Der AN hat seinen Baubetrieb und somit auch seinen Bauablaufplan darauf einzurichten, dass Einschränkungen für die umliegenden Wohnhäuser und die Schulen durch Lärm und Verschmutzung auf ein unumgängliches Mindestmaß reduziert werden.</p> <p>Als Regelarbeitszeit gilt: Montag bis Samstag von 7:00 bis 18:00 Uhr</p>		

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
Anlagen Ausschreibung		
Die nachfolgenden Unterlagen werden als Anlagen zur Ausschreibung beigelegt: 01 Ausführungspläne 02 Terminplan		

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
Anforderungen an den Bauprozess und die Baustelle		
<p><b>Schutz der Leistungen</b> Der AN hat alle eventuellen Schutzmaßnahmen zu treffen. Für jeden Schaden, der durch den AN zu vertreten ist, ist er in vollem Umfang haftbar. Im Übrigen hat der AN seine eigene Leistung bis zur Abnahme zu schützen. Der AN hat sich vor Beginn seiner Arbeiten darüber zu informieren, dass die Versorgungsmedien im Baustellenbereich abgeschaltet wurden.</p> <p><b>Anforderungen der Baugenehmigung</b> Die von der Stadt Delmenhorst, Fachbereich Planen, Bauen, Umweltschutz, Landwirtschaft und Verkehr - Fachdienst Bauordnung - für das Projekt erteilte Baugenehmigung Nr. 001411-2024 ist Bestandteil dieser Ausschreibung und bei Bedarf einzusehen. Alle Auflagen, Bedingungen und Hinweise sind zu beachten.</p> <p><b>Anforderungen an die Standsicherheit</b> Die Statische Berechnung sowie die konstruktiven Brandschutz- und Schallschutznachweise für die Baukonstruktionen wurden aufgestellt, siehe Anlagenverzeichnis. Alle vorgenannten Unterlagen sind der Angebotskalkulation zugrunde zu legen. Die geforderten Nachträge zum Nachweis der Standsicherheit (siehe Prüfbericht) sind so rechtzeitig bei der Bauaufsichtsbehörde einzureichen, dass sie unter Berücksichtigung der Prüfzeit für die bautechnische Prüfung bis zum Baubeginn bzw. vor Ausführung der entsprechenden Bauteile geprüft vorliegen. Mit der Herstellung der Stahlbetonbauteile darf erst begonnen werden, wenn die Ausführungszeichnungen für diese Bauteile geprüft vorliegen. Die statisch erforderlichen Bauabnahmen nach § 77 Abs. 1 Nr. 1 NBauO erfolgen durch den für die Prüfung der bautechnischen Nachweise beauftragten Prüfsachverständigen. Der Umfang der Abnahmen ist dem Prüfbericht zu entnehmen. Die Abnahmen sind vom AN direkt beim Prüfsachverständigen anzumelden.</p> <p><b>Brandschutztechnische Anforderungen</b> Grundlage der Planung ist ein Brandschutzkonzept (BSK), dass die Maßnahmen beschreibt, die umzusetzen sind, damit die Schutzziele der niedersächsischen Bauordnung in Bezug auf den Brandschutz erfüllt werden. Für alle vom AN eingesetzten Bauteile und Baustoffe, die aufgrund von Normen und Vorschriften einer allgemeinen Zulassung brandschutztechnischer Art bedürfen (z.B. Entrauchungseinrichtungen, Feststellanlagen von Brandschutztüren, etc.) sind die Eignung der verwendeten Bauteile, Betriebssysteme und Baustoffe durch Zulassungen oder Prüfzeugnisse unaufgefordert nachzuweisen. Die Verwendbarkeitsnachweise werden Bestandteil der Projektdokumentation. Zum Leistungsprogramm des AN gehören auch alle nach geltenden Vorschriften erforderlichen Sachverständigen- oder Sachkundigenabnahmen. Vom AN sind außerdem alle Bedingungen, Auflagen und Anforderungen der Baugenehmigung und der Brandschutzbehörden für den Brandschutz während der Bauzeit einzuhalten und mit dem AG bzw. seinem Vertreter abzustimmen.</p> <p><b>Wärmeschutz</b> Für die Nachweisführung eines energiesparenden Wärmeschutzes und einer energiesparenden Anlagentechnik bei Gebäuden, entsprechend der aktuellen Energieeinsparverordnung wurde ein Wärmeschutznachweis erstellt. Der Energiesparnachweis gemäß EnEV inkl. Projekt-Dokumentation und Bauteilkatalog werden im Auftragsfall ausgehändigt. Der AN muss bei der Ausführung alle aktuellen Bedingungen und Auflagen zur Einhaltung der entsprechenden Dämmwerte des Wärmeschutznachweises berücksichtigen und mit Angebotsabgabe bereits die Ausschreibungsplanung hinsichtlich der Wärmeschutzanforderungen und der Durchführbarkeit prüfen. Die bauphysikalischen Eigenschaften der verwendeten Baustoffe sind durch Zulassungen oder Prüfzeugnisse nachzuweisen. Diese Nachweise des AN werden Bestandteil der Projektdokumentation.</p> <p><b>Geologische Anforderungen</b> Die erforderlichen Baugrunduntersuchungen wurden durchgeführt. Die Ergebnisse wurden in dem Baugrundgutachten zusammengefasst und sind bei der Ausführung zu beachten.</p> <p><b>Sicherheits- und Gesundheitsschutz-Koordination (SiGeKo)</b> Sämtliche gemäß Baustellenverordnung geforderten Leistungen für Sicherheit- und Gesundheitsschutz sind vom AN während der Ausführungsphase umzusetzen. Dabei gelten die Regeln zum Arbeitsschutz auf Baustellen. Der in dieser Verordnung vorgesehene Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator</p>		

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
Anforderungen an den Bauprozess und die Baustelle		
<p>(Si-GeKo) wird vom AG bestellt. Der SiGe-Plan ist zur Einsichtnahme auf der Baustelle während der gesamten Bauzeit vorzuhalten.</p> <p>Die Anweisungen des SiGeKo sind zu befolgen und unverzüglich umzusetzen. Der SiGeKo ist auf der Baustelle weisungsbefugt.</p> <p>Der AN hat dem SiGeKo vor Beginn seiner Leistungen eine Gefährungsbeurteilung für seinen Leistungsbereich vorzulegen.</p> <p><b>Kooperation, Koordination und Eigenüberwachung</b></p> <p>Der Auftragnehmer ist verpflichtet, auf Anforderung an Koordinierungsbesprechungen, Baubesprechungen und Besprechungen mit Behörden, Ämtern, Versorgungsunternehmen teilzunehmen bzw. solche Besprechungen im Rahmen seiner Leistungserstellung selbstverantwortlich zu führen und zu protokollieren. Um einen zügigen Ablauf der Arbeiten zu gewährleisten, ist eine Zusammenarbeit zwischen allen Gewerken notwendig. Bei erkennbaren Behinderungen und Unstimmigkeiten im Arbeitsablauf durch andere Gewerke ist die Bauleitung so frühzeitig in Kenntnis zu setzen, dass Maßnahmen zur Behebung schnell getroffen werden können.</p> <p>Für die einzelnen Leistungsbereiche hat der AN auf der Baustelle einen verantwortlichen deutschsprachigen Fachbauleiter zu benennen. Der Name des Fachbauleiters ist dem AG schriftlich mit ausdrücklicher Erklärung mitzuteilen, dass dieser berechtigt ist, Anordnungen des AG, der bauleitenden Architekten bzw. Fachingenieure auszuführen und gemeinsame Aufmaße verbindlich gegenzuzeichnen.</p> <p>Einmal wöchentlich findet eine Baubesprechung statt, die Teilnahme ist verpflichtend.</p> <p>Die Teilnahme des AN an den Baubesprechungen ist für den AG kostenfrei und in die Einheitspreise einzukalkulieren. Gleiches gilt für außerordentliche Baubesprechungen aus besonderen Gründen, die auch kurzfristig einberufen werden können.</p> <p>Die Objektüberwachung seitens des Auftraggebers schränkt die Verantwortlichkeit des Auftragnehmers für die Ausführung seiner Leistungsbereiche und seine Koordinationspflicht nicht ein.</p> <p>Der Auftragnehmer ist verpflichtet, während der Arbeiten Eigenüberwachungen durchzuführen. Dies bezieht sich auch auf die rechtzeitige Kontrolle der bestehenden oder der von anderen Gewerken erstellten Untergründe oder Anschlusspunkte.</p> <p>Die Ergebnisse der Eigenüberwachung sind täglich über die gesamte Bauzeit mit zusätzlichen Angaben der Tagesleistungen, Personal, Temperatur, Witterung, sowie verwendete / eingebaute Materialien und Mengenangaben in einem Bautagebericht aufzuzeichnen und auf Anforderung zu übergeben. Form und Systematik der Berichte sowie die dazugehörigen Formblätter sind mit dem AG gemeinsam abzustimmen. Über die Tagesberichte hinaus sind vom AN alle wichtigen und für die Vertragsabwicklung relevanten Sachverhalte zu dokumentieren und nachzuweisen. Für Arbeiten auf der Baustelle außerhalb der gesetzlichen Arbeitszeiten muss der AN die erforderlichen behördlichen Genehmigungen selbst einholen. Diese Arbeiten sind in den Tagesberichten zu vermerken.</p> <p><b>Bauleitung</b></p> <p>Der AN führt die gesamte Koordination der Leistungen der von ihm beauftragten Nachunternehmer (NU) und auch die Koordination mit anderen Beteiligten eigenständig durch.</p> <p>Der AN muss zur Bewältigung der Gesamtaufgabe in der vorgegebenen Zeit ausreichendes und fachlich qualifiziertes Personal einsetzen. Mit Angebotsabgabe ist ein Bauleiter zu benennen, der zudem über ausreichende Kenntnisse der deutschen Sprache verfügen muss (Sprachniveau B2 gem. Gemeinsamer Europäischer Referenzrahmen für Sprachen (GER)). Der Wechsel dieser Personen ist dem AG schriftlich anzuzeigen. Auch hat der AG das Recht, unter Darlegung der Gründe, eine Ablösung von Mitarbeitern zu fordern, sofern eine aus seiner Sicht projektfördernde Zusammenarbeit nicht mehr gewährleistet ist.</p> <p><b>Objektüberwachung AG</b></p> <p>Die Objektüberwachung des AG und seiner Fachingenieure schränkt die Verantwortlichkeit des AN für die Ausführung nicht ein.</p> <p><b>Vermessung und Bautoleranzen</b></p> <p>Sämtliche erforderliche Vermessungsleistungen sind vom AN durchzuführen. Unter Hinzuziehung eines öffentlich bestellten und vereidigten Gebäudevermessers sind vom AN die Hauptpunkte der Projektgeometrie (Hauptachsen, Lage- und Höhenfestpunkte) einzumessen. Die abschließende Einmessung zur Übernahme</p>		



21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
Anforderungen an den Bauprozess und die Baustelle		
<p>in das öffentliche Kataster veranlasst der AG und trägt die Kosten und Gebühren. Dem AG bzw. seinem Vertreter sind vom AN umgehend die entsprechenden Testate durchgeführter Vermessungsarbeiten vorzulegen.</p> <p><b>Ausführung</b> Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau durch den AN zu überprüfen. Vor Beginn der Arbeiten sind die tatsächlichen Einbauhöhen bezogen auf das gesamte Ausbausystem zu prüfen, insbesondere wenn unzulässige Toleranzen oder Änderungen des geplanten Fußbodenaufbaus festgestellt oder vermutet werden.</p> <p><b>Veranstaltungen während der Bauzeit</b> Der AG hat jederzeit das Recht, die Baustelle zu betreten. Der AG stellt für sich und seine Besucher die persönliche Schutzausrüstung bereit. Darüber hinaus hat der AN zu beachten, dass voraussichtlich zwei offizielle Veranstaltungen (Grundsteinlegung, Richtfest) stattfinden werden.</p> <p><b>Rechte des AG zur Aufrechterhaltung der Ordnung auf der Baustelle</b> Kommt der AN seinen vertraglichen Verpflichtungen zur Aufrechterhaltung der Ordnung auf der Baustelle nicht nach, so kann der AG nach erfolgloser Anordnung mit einmaliger Fristsetzung die erforderlichen Maßnahmen auf Kosten des AN durchführen lassen.</p> <p><b>Rechte, Ansprüche und Einflüsse Dritter</b> Wird der AG von Dritten in Anspruch genommen, so stellt der AN den AG unverzüglich auf erstes Anfordern von diesen Ansprüchen frei, es sei denn, der AN weist nach, dass diese Ansprüche ihre Grundlage nicht in seinem Verantwortungsbereich haben. Wird dem AN von Dritten, also von anderen am Bau Beteiligten, ein Schaden zugefügt, so steht der AG dafür nicht ein. Ansprüche des AN gegen den Verursacher bleiben unberührt. Bleibt der Sachverhalt, der zum Schaden geführt hat, unaufgeklärt, so trägt der AN das Risiko und somit auch den Schaden. Die Beweislast trägt der AN.</p> <p><b>Deutschsprachige Mitarbeiter und Arbeitssicherheit</b> Sofern vom AN Mitarbeiter beschäftigt werden, welche die deutsche Sprache nicht oder nicht ausreichend (vgl. Sprachniveau B2 gem. Gemeinsamer Europäischer Referenzrahmen für Sprachen (GER)) beherrschen, ist er aus Gründen der Arbeitssicherheit verpflichtet, innerhalb je-der Arbeits- oder Montagegruppe mindestens einen der deutschen Sprache (Sprachniveau B2) in Wort und Schrift mächtigen Mitarbeiter einzusetzen.</p> <p><b>Auskunfts- und Berichtspflichten</b> Der AN muss die entsprechend der vertraglich vereinbarten Planungs- und Bauaufgaben notwendigen Genehmigungen sicherstellen und ist für eine effiziente Baustellenabwicklung verantwortlich. Liegenschafts- bzw. Baubegehungen des AG zur Leistungs- und Erfolgskontrolle müssen aber jederzeit und vollumfänglich gewährleistet werden. Der AN muss darüber hinaus mit dem AG wöchentlich Besprechungen/Jour fixe zum Planungs- und Baufortschritt organisieren und koordinieren, durchführen und protokollieren.</p> <p><b>Rohbau- und Schlussabnahme</b> Für das Bauvorhaben werden die Rohbau- und Schlussabnahme gem. § 77 Abs. 1 NBauO angeordnet. Dem AG ist vom AN gem. § 77 Abs. 3 NBauO rechtzeitig (mindestens 2 Wochen vorher) schriftlich mitzuteilen, wann die Voraussetzungen für die mängelfreien Abnahmen vorliegen, sofern sie auch relevant für die bauaufsichtliche Abnahme sind.</p> <p><b>Übergabe nach Fertigstellung - Abnahme</b> Eine Abnahme nach Fertigstellung der Leistung ist gemäß VOB rechtzeitig, spätestens jedoch 14 Tage vorher anzuzeigen. Zum Termin der Abnahme muss eine Baureinigung (besenrein) der gesamten Gebäude erfolgt sein. Im Abnahmeprotokoll festgehaltene Mängel und/ Restarbeiten werden entsprechend der protokollierten Fristsetzung beseitigt.</p> <p><b>Dokumentation</b></p>		

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
Anforderungen an den Bauprozess und die Baustelle		
<p>Der AN hat spätestens zur Abnahme bezüglich seiner ausgeführten Leistungen eine Dokumentation 1fach in Papier und digital mit folgendem Inhalt zu übergeben, Erklärungen und Prüfbücher im Original:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Benennung der ausgeführten Produkte, ggf. inkl. Modellbezeichnung u. technischen Leitwerten (z.B. U-Wert)</li> <li>2. Übereinstimmungserklärungen zur fach- und sachgerechten Verwendung und Einbau der ausgeführten Produkte, insbesondere relevanter Ausführungen für den Brand-, Wärme-, Schall- und Feuchteschutz.</li> <li>3. Fachunternehmererklärung               <ol style="list-style-type: none"> <li>a: Leistungen nach allgemein anerkannten Regeln der Technik ausgeführt,</li> <li>b: Leistung gemäß den vertraglich vereinbarten Eigenschaften - ohne gebrauchseigenschaftsherabsetzende Fehler oder Mängel,</li> <li>c: Leistungen entsprechen dem öffentlichen Baurecht und wurden auf die Arbeiten anderer Unternehmer abgestimmt, § 55 NBauO</li> </ol> </li> <li>4. Prüfbücher für prüfrelevante Produkte (Toranlagen, Brandschutzabschlüsse, rauchmeldegesteuerte Feststellanlagen, etc.)</li> <li>5. Unternehmererklärung nach EnEV §26a, sofern zutreffend</li> <li>6. Reinigungs- und Pflegeempfehlung zu fertigen Oberflächenprodukten</li> <li>7. Das Fehlen dieser Unterlagen wird im Rahmen der Schlussrechnungsprüfung mit einem Sicherheitseinbehalt in Höhe von 1% der geprüften Schlussrechnungssumme bis zur vollständigen Vorlage der Dokumentation gewertet.</li> </ol>		

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
Bauablauf		
<p><b>Arbeitssicherheit:</b>  Es wird besonderer Wert auf die Einhaltung der Unfallverhütungsvorschriften gelegt. Für eine regelmäßige Unterweisung des Personals ist zu sorgen. Das Personal des AN hat beim Betreten der Baustelle und während der Arbeiten ständig die erforderlichen Schutzausrüstungen wie Helme, Schutzkleidung, Sicherheitsschuhe etc. zu tragen. Zuwiderhandlungen werden mit Baustellenverbot geahndet. Der AN hat dafür zu sorgen, dass Arbeitsplätze und Verkehrswege hinsichtlich der Absturzhöhe erst benutzt werden, wenn die Sicherheitseinrichtungen bzw. -maßnahmen gegen Absturz vom Aufsichtführenden überprüft worden sind.</p> <p><b>Planunterlagen / Ausführungsunterlagen / Bemusterung:</b>  Der Bieter ist verpflichtet, die im Leistungsverzeichnis beschriebenen Positionen auf Vollständigkeit, fachgerechte Ausführung und Eignung für den vorgesehenen Verwendungszweck zu überprüfen. Etwaige Unklarheiten sind vor Abgabe des Angebotes mit der ausschreibenden Stelle zu klären. In diesen Plänen müssen alle Aussparungen, Einbauteile etc. exakt vermasst sein. Zu den Ausführungsplänen gehört auch eine statische Berechnung der Anlagen. Alle Ausführungspläne sind vom Beauftragten des Bauherrn zur Freigabe vorzulegen. Geänderte Zeichnungen erhalten einen Index in der Bezeichnung der Unterlage. Freigaben von Ausführungsunterlagen sind vom Auftragnehmer so rechtzeitig zu beantragen, dass die vereinbarten Termine gesichert bleiben. Für die Freigabe durch den Auftraggeber sind 2 Wochen zu berücksichtigen. Die Zeichnungen sind dem Auftraggeber elektronisch in pdf- und / oder dwg-Format auszuhändigen, auf Wunsch auch in Papierform 2-fach. Erst nach Genehmigung der Unterlagen durch den Auftraggeber kann die Fertigung erfolgen.</p> <p><b>Dokumentation:</b>  Alle Unterlagen, Beschriftungen sind in deutscher Sprache zu erstellen. Alle notwendigen, bzw. erforderlichen Dokumentationsunterlagen, Berechnungen etc. sind vom AN nach Übergabe der Aufzugsanlage in 2-facher Ausführung dem Bauherrn / Auftraggeber zu übergeben.</p> <p><b>Planungs- und Koordinationsgespräche:</b>  Während der Ausführung nimmt der AN, nach Aufforderung des AG oder dessen Stellvertreters, an Baustellenkoordinationsgesprächen durch einen bevollmächtigten Vertreter teil, sofern dies erforderlich ist. Die Besprechungen finden in den Räumen der Planer bzw. im Baubüro statt. Protokolle der Baubesprechung werden durch die Objektüberwachung erstellt und nach dem Besprechungstermin an alle Beteiligten verteilt (Fax bzw. E-Mail). Der AN hat die Bauleitung rechtzeitig auf die für die Durchführung seiner Arbeiten notwendigen Vor- und Folgearbeiten bzw. Vorleistungen anderer Auftragnehmer aufmerksam zu machen. Der AN hat seine Maßnahmen im Einvernehmen mit der Bauleitung so abzustimmen, dass alle Bauleistungen mit allen beteiligten Auftragnehmern reibungslos durchgeführt werden können. Der AN hat vor Beginn seiner Arbeiten die Maße am Bau auf Übereinstimmung mit den Zeichnungen zu prüfen. Maßabweichungen von den Zeichnungen sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen. Koordinationsbesprechungen zwischen den einzelnen Gewerken und kurzfristige Terminabsprachen werden protokolliert und sind verbindlich. Protokollführend ist die Objektüberwachung.</p> <p><b>Baustelleninformation:</b>  Mit dem AG ist 4 Wochen nach Auftragserteilung ein detaillierter Montageablaufplan einvernehmlich abzustimmen. Dem AG sind Ansprechpartner für die Dauer der Arbeiten vorzulegen.</p> <p><b>Abnahme:</b>  <b>Die Abnahme der Leistung des AN findet förmlich, auf schriftlichen Antrag des AN, statt.</b></p> <p><b>Materialien:</b>  Es sind nur normgerechte Bauteile und Bauelemente aus gängigen, laufenden Herstellprogramm zu verwenden für die vom Herstellerunternehmen eine marktübliche Garantie gegeben wird. Der erforderliche Nachweis (Herstellererklärung) ist vom AN auf Anforderung des Auftraggeber (AG) zu führen.</p>		

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
Bauablauf		
<p><b>Toleranzen:</b> Für Toleranzen der Vorleistungen anderer Gewerke sowie für die Qualitätsbeurteilung der abzunehmenden Leistung gelten die DIN 18201 und 18202, soweit nichts anderes vorgeschrieben wurde.</p> <p><b>Einbau:</b> Sämtliche Bauabläufe sind vom AN so zu koordinieren, dass eine unterbrechungsfreie Montage gewährleistet ist.</p>		

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
Vollständigkeit und Qualität der Lieferung und Funktion		
<p><b>Vollständigkeit und Qualität der Lieferung und Funktion, Regelwerke, Vorschriften, Normen, Richtlinien</b></p> <p>Die Leistungen des AN sind so zu erbringen, dass die insgesamt behördlich abnahmefähige Erstellung der Gesamtmaßnahme gewährleistet ist. Dazu gehören alle Lieferungen, Leistungen und Nebenleistungen sowie die Koordinierungsleistungen, Maßnahmen und Kosten, die erforderlich sind, das Bauvorhaben vollständig, termingerecht, funktionsfähig und bezugsfertig so zu erstellen, dass es zu dem vorgesehenen Zwecken uneingeschränkt genutzt werden kann. Dabei sind sämtliche Aufgabe, Auflagen, Anordnungen und Bedingungen der zuständigen Behörden bis zur Abnahme des Bauvorhabens zu berücksichtigen und auszuführen. Der AN berücksichtigt die anerkannten Regeln der Technik, die einschlägigen Technischen Spezifikationen und Vorschriften, sowie alle im Vertrag genannten zusätzlichen technischen Vertragsbedingungen. Er wird ferner alle DIN-Normen des Deutschen Instituts für Normungen e.V., die VDI-, VDE-Vorschriften, die Bestimmungen des Deutschen Ausschusses für Stahlbeton, des Brandschutz, des Wärmeschutz (EnEV), die Unfallverhütungsvorschriften sowie die technischen Baubestimmungen der Bauaufsichtsbehörden einhalten, ebenso die Anschlussbedingungen der örtlichen Versorgungsträger und der Gas-, Wasser-, Fernwärme- und Stromversorgungsunternehmen.</p> <p>Der AN sichert die Bauleistungen nach dem allgemein anerkannten Stand der Technik und den gesetzlichen und behördlichen deutschen Vorschriften und Richtlinien zu. Dazu gehören auch alle zusätzlichen technischen Vertragsbedingungen. Der AN sichert die Güte der Bauart der Anlagenteile, der konstruktiven Ausführung unter Berücksichtigung der Erfordernisse für den störungsfreien Betrieb sowie für die Instandhaltung und Instandsetzung, die Güte der verwendeten Werkstoffe (insbesondere auch für den Korrosionsschutz), der Bearbeitung und der Montage der Anlage und ihrer Teile zu. Die Beweislast für die ordnungsgemäße Vertragserfüllung obliegt dem AN. Der AN trägt die Verantwortung für die konstruktive Ausführung unter Beachtung aller Auflagen und gesetzlichen Bestimmungen sowie Erfordernissen aus der Ausführungsplanung. Die Beschreibung der Leistungen legt somit den Mindeststandard fest und hat demnach keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Alle Aufwendungen für die Lieferung und Montage der vorgenannten Leistungen sind mit dem Angebotspreis abgegolten. Die auszuführende Leistung wird nach Art und Umfang durch den Vertrag bestimmt. In die Leistungsbeschreibung sind eingeschlossen alle Nebenleistungen gemäß VOB, Teil C in der aktuell gültigen Fassung sowie alle notwendigen Besonderen Leistungen zur Erfüllung des Werkvertrages/ Bausolls. Soweit Materialien verwendet werden, für die Verarbeitungsrichtlinien oder Vorschriften bestehen, sind diese in die Bestimmungen der VOB/C in der aktuell gültigen Fassung eingebunden. Es dürfen nur gütegeprüfte Materialien verwendet werden (z.B. FSCZertifikat bei Holzbauteilen). Bis zur förmlichen Abnahme der Leistungen durch den AG verbleibt das Risiko beim AN. Grundsätzlich ist nach anerkannten Regeln der Technik auszuführen.</p> <p>Unter anderem sind die nachfolgend genannten Anforderungen und Vorgaben sowie zusätzlich die jeweiligen Planungsgrundlagen in ihrer gültigen Fassung zu beachten.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bau- und Betriebsbeschreibungen</li> <li>- Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) in der aktuellen Fassung</li> <li>- Die einschlägigen DIN- und EN-Normen</li> <li>- Das Leistungsverzeichnis mit Leistungsprogramm mit den Vertragsbedingungen, die Bauverträge, Auftragsschreiben und sonstige Vereinbarungen</li> <li>- Die baupolizeilichen und berufsgenossenschaftlichen Bestimmungen</li> <li>- Die feuerpolizeilichen Bestimmungen</li> <li>- Die aktuellen VdS-Richtlinien</li> <li>- Die einschlägigen und aktuellen VDE- und VDI-Richtlinien</li> <li>- Die Verarbeitungsvorschriften bzw. -Richtlinien der Materialhersteller</li> <li>- Die Emissionsvorschriften (TA Lärm - Wohngebiet)</li> <li>- Das Maschinenschutzgesetz</li> <li>- Forderungen des Bauaufsichtsamtes, des Staatlichen Gewebeaufsichtsamtes, der Energie- und Wasserversorgungsunternehmen</li> <li>- gesetzliche Vorgaben, z.B. NBauO mit der DVO</li> </ul>		

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
Vollständigkeit und Qualität der Lieferung und Funktion		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vorschriften des Ausschusses für Blitzschutz und Blitzschutzforschung f. d. Bau von Blitzschutzanlagen</li> <li>- Technische Regeln für Gasinstallation (TRGI)</li> <li>- AMEV-Richtlinie und DVGW-Richtlinien</li> <li>- Heizungsanlagen- und -betriebsverordnung,</li> <li>- MLAR Musterleitungsanlagenrichtlinien</li> <li>- TPrüfVO Prüfung der technischen Anlagen und Einrichtungen entsprechend Anhang zu § 2 Technische Prüfverordnung (TPrüfVO)</li> <li>- Gebäudeenergiegesetz (GEG) in der zum Zeitpunkt der Baugenehmigung gültigen Fassung</li> <li>- EEWärmeG Erneuerbare-Energie-Wärmegesetz</li> <li>- Nachweis des GEG ist zu erfüllen</li> <li>- Sicherheitsregeln der Unfallversicherungsträger bzw. Gemeindeunfallversicherer (UKS)</li> <li>- Unfallverhütungsvorschriften (UVV)</li> <li>- Arbeitsstättenverordnung, Technische Regeln für Arbeitsstätten (ASR) und Arbeitsstätten-Richtlinien</li> <li>- Alle Normen, Richtlinien und Verordnungen, die im Zusammenhang mit der Auslegung der Gesamtanlage und deren Einzelbestandteilen Gültigkeit besitzen</li> <li>- Baustellenverordnung</li> <li>- Vorgaben und Forderungen der Genehmigungsbehörde</li> <li>- Die Baugenehmigung inkl. aller Anlagen und Verweise</li> </ul> <p>Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z.B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäisch, technische Bewertungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig" immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.</p>		

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
Mitgeltende Normen und Richtlinien		
<p>Es gelten die allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen, VOB , Teil B und die allgemeinen technischen Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV), VOB, Teil C sowie alle darin enthaltenen Verweise und einschlägigen DIN/EN und ISO Normen.</p> <p>Bei der Durchführung der Maßnahme sind sämtliche behördlichen und örtlichen Vorschriften oder Auflagen, die entsprechenden DIN - Normen, sowie alle sonstige einschlägigen Vorschriften zu erfüllen.</p> <p>Hierzu zählen insbesondere auch die Bestimmungen der VOB, VDE, die DIN/EN und ISO- Richtlinien, die spezifischen Herstellervorgaben, die Richtlinien der Arbeitsstättenverordnung, die Betriebssicherheitsverordnung, das Arbeitsschutzgesetz , das Arbeitszeitgesetz, die Bestimmungen der Landesbauordnung, die Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen (BaustellV) und die Vorschriften der Berufsgenossenschaft sowie die allgemein anerkannten Regeln der Bautechnik.</p> <p>Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäisch technische Bewertungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: „oder gleichwertig“, immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.</p>		

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände			
00	Titel	VORBEMERKUNGEN			
02	Bereich	ALLGEMEINE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
<b>02</b>	<b>Bereich ALLGEMEINE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN</b>				
	ATV DIN 18299 September 2023				
	<p>0.1 Angaben zur Baustelle</p> <p>0.1.1 Das Baugrundstück befindet sich in der Beethovenstraße in Delmenhorst. Auf dem Grundstück sind die Bestandssporthalle Beethovenstraße, die Grundschule Beethovenstraße sowie ein Spielhaus vorzufinden. Auf der südlichen Grundfläche, welche momentan als Sport- und Spielfläche genutzt wird, soll der Erweiterungsbau für die Schule mit integrierter Sporthalle gebaut werden.</p> <p>Ziel der Planung ist die Neuerrichtung eines Schulerweiterungsbau bestehend aus einer Sporthalle mit Nebenräumen, einer Mensa mit Ausgabeküche, sowie Fachklassenräumen mit Nebenräumen. Der bestehende Schulbau auf dem Grundstück wird während und nach der Bauzeit weiter genutzt. Die Bestandssporthalle wird abschließend zurückgebaut.</p> <p><b>Bauherr:</b>  Stadt Delmenhorst  Die Oberbürgermeisterin  Rathausplatz 1  27749 Delmenhorst</p> <p>Erweiterung einer Grundschule mit Sporthalle, Mensa und Fachklassen</p>				
					
	- Fortsetzung auf nächster Seite -				



# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN

ATV DIN 18299 September 2023

Außenansicht Schulhofseite



Innenperspektive Sporthalle

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN

ATV DIN 18299 September 2023



## Erläuterungen zum Entwurf durch den Entwurfsverfasser

Der Neubau wird parallel und leicht versetzt zum Bestandsbaus in Süd-West Richtung vorgeschlagen. Vom Schulhof können die Sporthalle sowie die Fachklassenräume und Mensa erschlossen werden. Die Andienung der Mensa wird an der östlichen Grundstückseite konzentriert, so dass eine zentrale fußläufige Zone im Bereich des Schulhofes entsteht. Es ist ein 2-geschossiger Baukörper vorgesehen. Die Bereiche der Schulnutzung, Mensa und der Umkleide für die Sporthalle legen sich L-förmig um die geplante Sporthalle. Die Sporthalle verfügt über einen eigenen Eingang, der auch eine von der Schulnutzung unabhängige Nutzung ermöglicht. Zudem kann im laufenden Schulbetrieb auch der Eingang von der Mensa aus genutzt werden.

Die Sporthalle wird als 2-fach Sporthalle, welche mittels zwei Trennvorhängen in drei Hallenteile geteilt werden kann, geplant. Von jedem der drei Hallenteile gibt es einen direkten Zugang, Fluchtmöglichkeiten, sowie Zugang zu den Geräteräumen. An der Längsseite zu den Geräteräumen wird die Sporthalle einen Meter länger geplant um mehr Bewegungsfläche zu schaffen und die Aufstellung von Bänken zu ermöglichen.

Die Umkleiden werden als sechs Kleineinheiten geplant. Zudem sind drei Lehrerumkleiden, die z.T. auch eine Doppelnutzung als Regie- sowie Erste-Hilfe-Raum ermöglichen, vorgesehen. Allgemeine WC-Anlagen sind für die Sporthallennutzung separat vorgesehen. Für die Bereiche der schulischen Nutzung und der Mensa wurde auf Funktionalität und Flexibilität geachtet. Ein von der Sporthalle unabhängiger Eingansbereich wurde vorgesehen. Somit kann eine nutzungsdifferenzierte Erschließung erfolgen: unabhängige Nutzungen werden gewährleistet.

Der Bereich der Mensa ist mit einem Außenbereich im Erdgeschoss verortet. Sie erhält zusätzlich eine Bühne im südlichen Drittel der Mensafläche. Die Küche für die Mensa wird als Ausgabeküche definiert.

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
ATV DIN 18299 September 2023		
<p>Die Fachklassen, Schülerbibliothek, die Sprach-Lern- Klasse sowie die Nebenräume werden im Obergeschoss platziert. Für die Flurbereiche vor den Fachklassenräumen wird darauf geachtet, dass dieser Bereich von den Schüler*innen und dem Lehrpersonal frei interpretierbar genutzt und gestaltet werden kann. Dazu trägt die direkte Sichbeziehung von dem Flurbereich in die Sporthalle bei.</p> <p>Für die Haustechnik wird im Erdgeschoss ein HAR sowie im Obergeschoss ein Technikraum vorgesehen. Weitere Angaben hierzu sind dem haustechnischen Konzept zu entnehmen.</p> <p>Bei der Baukörperausbildung wurde auf Kompaktheit und ein gutes A-V Verhältnis geachtet. Die Konstruktion wird überwiegend in Massivbauweise (siehe statisches Vorkonzept) geplant.</p> <p>Als Konstruktion der Sporthalle werden Holzbinder in Kombination mit Stahlbetonstützen bzw. -wänden geplant. Der L-förmige Bereich der Fachklassen und Mensa besteht aus Stahlbetonwänden und -decken. Die Sohlplatte wird mit umlaufenden Frostschrägen aus Stahlbeton gemäß statischen Berechnungen geplant. Die Gründung wird auf tragfähigen Bodenschichten ausgeführt. Maßnahmen des Baugrundgutachtens sind hierbei zu berücksichtigen.</p> <p>Einige Innenwände erfolgen in Leichtbauweise. Die Positionierung dieser ist den Grundrissen zu entnehmen.</p> <p>Für die Fassadengestaltung wird im Sockelbereich eine Klinkerfassade und in den Obergeschossen eine Holzfassade vorgeschlagen. Hierzu ist bitte das Materialkonzept zu beachten.</p> <p>Unterrichtsräume und Sportbereich werden differenziert betrachtet. Der Sporthallen- und Umkleidebereich kann außerhalb der Schulzeiten für den Vereinssport genutzt werden ohne mit der Nutzung der Schulräume zu kollidieren. Gleichzeitig ist es möglich den Sportbereich für Veranstaltungen mit der Mensa zu kombinieren oder während der Unterrichtszeit mit dem Schulbetrieb. Zwischen den neuen Außensportflächen und den Umkleiden wurde bewusst eine kurze Verbindung berücksichtigt.</p> <p>Die Erschließungsflächen und Mittelzonen sind so dimensioniert, dass genügend Raum für Präsentationen und Ausstellungen bestehen. Sie sind als informeller, multifunktionaler Raum gedacht, der von Schüler*innen und Lehrpersonal frei nutzbar und interpretierbar ist.</p> <p>Sämtliche Funktionen werden ökonomisch und gleichzeitig flexibel angeordnet. Sackgassen im Erschließungssystem werden vermieden.</p> <p>In den Flurbereichen und Treppenhäusern wird als Bodenbelag Betonwerkstein und in den Fachklassenräumen sowie der Schülerbibliothek Linoleum vorgesehen. In den Bereichen, in denen Stahlbetonwände geplant sind, bildet der Stahlbeton die Endoberfläche. In den Umkleidebereichen der Sporthalle sowie den angrenzenden Sanitäräumen werden Fliesen verlegt.</p> <p>Die in der Sporthalle benötigten Prallwände werden mit einer horizontalen Holzverschalung geplant.</p> <p>Rund um die neue Sporthalle sind Erschließungsflächen sowie eine Anliefer- und Feuerwehrzufahrt vorgesehen. Ebenso werden Abstellanlagen für Fahrräder eingeplant. Zu fällende Bäume sind auf dem Grundstück durch Ersatzpflanzungen zu ersetzen. Im nördlichen Bereich des Grundstückes werden die notwendigen Stellplätze nachgewiesen. Eine Neugliederung der Außenflächen für die Schüler*Innen findet in der Planung ebenfalls Berücksichtigung.</p> <p>Bei der Planung der haustechnischen Anlagen wird der Leitfaden „nachhaltiges Bauen“ zu Grunde gelegt. Auf dem Dach wird eine PV Anlage vorgeschlagen. Die Wärmeversorgung wird durch eine Luft-Wärme Pumpe sichergestellt. Eine Lüftungsanlage mit Rückgewinnung unterstützt das Konzept.</p> <p>Ein sparsamer Energieeinsatz und eine hohe Energieeffizienz bei niedrigen Investitionskosten ist das Ziel.</p> <p>Die Baugenehmigung für das Bauvorhaben liegt vor.</p> <p>Die Ausführungsplanung obliegt dem AG und wird Grundlage der Ausschreibung.</p> <p>Die beinhaltenen Planungsunterlagen sind der beiliegenden Planliste zu entnehmen.</p> <p>Generell gilt, dass die gewählten Bauteile, Materialien und Oberflächen besonders robust und pflegeleicht in Hinblick auf die geplante Nutzung sein müssen. Dabei sind die Kriterien der Nachhaltigkeit genauso zu</p>		



## Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN

ATV DIN 18299 September 2023

beachten, wie wirtschaftliche Planung und Bauausführung.

### Projektkennzahlen

**BRI** ca. 20.844 m<sup>3</sup>

**BGF** ca. 2.277 m<sup>2</sup>

**NF** ca. 2.159 m<sup>2</sup>

**Grundstücksgröße:** ca. 18.675 m<sup>2</sup>

**Außenanlagen:** ca. 2600 m<sup>2</sup>

Angaben aus dem Liegenschaftskataster:

Gemeinde: Delmenhorst, Stadt

Gemarkung: Delmenhorst

Flur: 58

Flurstück: 670/17

Lagebezeichnung: Moorweg/Beethovenstraße 12



Satellitenbild: Google Maps

Die nähere Umgebung besteht überwiegend aus Wohngebäuden. Im Westen grenzt direkt ein Altenheim an,

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
ATV DIN 18299 September 2023		
<p>im Nordwesten einige Gewerbebetriebe sowie die Marienschule. Die Sicherheit der Bewohner der umliegenden Gebäude ist jederzeit zu gewährleisten.</p> <p>Für die ursprüngliche Topographie des Baugeländes liegt ein Höhenaufmaß vor, das bei Bedarf zugesendet werden kann. Das Grundstück ist weitestgehend als eben zu bezeichnen. Der maximale Höhenunterschied beträgt weniger als 1,0 m.</p> <p>Das Baugrundstück kann über die unter Lagebezeichnung genannten asphaltierten öffentlichen Straßen erschlossen werden. Aufgrund der beengten Zufahrt vom Moorweg ist die Baustellenzufahrt alleinig von der Beethovenstraße vorzunehmen. Die Abstimmung mit der Stadt obliegt dem AN im Rahmen seiner Baustellenvorbereitung. Für die Ver- und Entsorgung sind die öffentlichen Straßen frei und ständig in befahrbaren Zustand zu halten. Die Beantragung zur Nutzung öffentlicher Verkehrsflächen und die damit verbundenen Kosten sind, sofern erforderlich, Bestandteil der Leistungen des AN.</p> <p>Verunreinigungen durch den AN sind sofort durch den AN zu beseitigen.</p> <p>Die vom Auftragnehmer genutzten Baustellenflächen, Zufahrtsstraßen und Arbeitsbereiche sind ständig sauber zu halten.</p> <p>0.1.2 Besondere Belastungen aus Immissionen sowie besondere klimatische oder betriebliche Bedingungen bestehen nicht.</p> <p>0.1.3 Das Gebäude ist auf der derzeitigen Ballspielfläche und den angrenzenden Flächen geplant und erstreckt sich von Südwest in Nordost-Richtung. Das Gebäude hat eine Gesamtlänge von ca. 66,70 m und eine Breite von ca. 37,00 m und besteht aus zwei Geschossen.</p> <p>0.1.4 Die <b>Lärm und Baustellenlogistik sind bei dem Vorhaben ein hoch sensibles Thema und mit entsprechender Sorgfalt bei der Ausführung zu behandeln.</b></p> <p>Es ist mit dauerhaftem Fußgänger- und Radverkehr, insbesondere der Grundschüler zu Schulbeginn und bei Schulschluss zu rechnen. <b>Gerade in der dunkleren Jahreszeit ist mit nicht ausreichend beleuchteten und sicherheitstechnisch ausgestatteten Verkehr - insbesondere der Grundschulkinder - in dem Bereich zu achten!</b></p> <p>Die Fußgänger- und Radwege verlaufen direkt vor der Baustelle und kreuzen die Baustellenzufahrt. Der AN hat Anliefersituationen entsprechend mit Personal zu sichern und die Fahrzeuge und Fußgänger zu lenken. Schulbeginn ist um 7:45h, überwiegendes Schulschluss ist um 12.15 Uhr.</p> <p>Anlieferungen und jeder Baustellenverkehr zwischen 7:00h- 8:00h und 12.00 -13.00 Uhr sind entlang der Beethovenstraße untersagt. Der Umstand ist entsprechend einzukalkulieren. Zur Vermeidung von weiteren Gefährdungen, z.B. durch herumlaufende Kinder auf dem Baustellengelände, ist im Sinne der Sicherheit der Bauzaun nur kurzfristig für den Baustellenverkehr zu öffnen und sofort wieder zu verschließen.</p> <p>Erforderlicher personeller Aufwand ist dafür zu berücksichtigen und einzukalkulieren.</p> <p>Wendemöglichkeiten bestehen nur im Wendehammer vor der Baustellenzufahrt - nur unter Gestellung eines Einweisers - und auf der Baustelleneinrichtungsfläche selbst.</p> <p>Beide vorgenannten Punkte gelten auch für „kurzfristiges“ Be- und Entladen. Die Straße und die Parkplätze sind dauerhaft freizuhalten.</p> <p>Die Zufahrt von der Beethovenstraße zur BE-Fläche ist beengt. Die Dimensionierung und Berücksichtigung der Schleppkurven und Rangierflächen von Fahrzeugen und Gerät ist Aufgabe des AN und miteinzukalkulieren.</p> <p>Abweichungen von dem vorgesehenen BE-Plan sind Angelegenheit des AN und eigenverantwortlich ohne den Anspruch auf zusätzliches Entgelt zu planen und umzusetzen, inkl. aller erforderlichen Gebühren.</p> <p>Mehrkosten hierzu werden nicht anerkannt.</p> <p>Die Baustelle wird durch Bauzäune eingezäunt. Das Auf- und Abschießen der Toranlagen ist in der Verantwortung des jeweils täglich ersten und letzten AN.</p> <p>Zufahrt, Zugang und Baustellenandienung ist ausschließlich über das Baustellentor aus möglich und auch nur von dort aus gestattet.</p> <p>Anlieferungen und Abholungen müssen von allen betreffenden Firmen untereinander zeitlich abgestimmt werden. Kosten aus Wartezeiten, wiederholten Anfahrten, etc. werden nicht vergütet.</p> <p>0.1.5 Die angrenzend verlaufenden gepflasterten, bzw. mit einer gebundenen Decke versehenen Geh- und</p>		

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
ATV DIN 18299 September 2023		
<p>Radwege dienen ausschließlich diesem Verkehr und der Zufahrt der Anwohner und als Fußweg für die Schüler. Das Benutzen des Weges ist - außer für die Erschließungsmaßnahmen - <b>untersagt</b>. Das Parken und Halten auf den Parkplätzen entlang der Beethovenstraße ist <b>untersagt</b>.</p> <p>0.1.6 Material ist über die zentrale Baustellenzufahrt anzuliefern und im Bereich des Wendehammers abzuladen und in Abstimmung mit dem Rohbauunternehmer auf der BE-Fläche oder dem freien Gelände zu lagern. Der zentral positionierte Baukran kann hierfür zum Preis von 203,71 €/h verwendet werden. Alternative Transporteinrichtungen sind nur in Abstimmung mit dem Rohbauunternehmer möglich. Der fußläufige Transportweg auf dem Grundstück kann bis zu ca. 100 m betragen.</p> <p>0.1.7 Vorgesehen ist an der Nordostecke des Gebäudes eine 125 A Hauptverteilung und in Abstimmung mit dem Rohbauunternehmer weitere 63 A Unterverteiler. Ebenso stellt der Rohbauunternehmer ein WC inkl. Entsorgung und Wasseranschluss für die Bauzeit zur Verfügung. Darüber hinaus erforderliche Provisorien gehören ebenfalls zum Leistungsumfang des AN. Die Kosten für Gebühren und erforderliche Anschlüsse trägt der AN. Die Verbrauchskosten für Wasser und Strom werden vom Bauherrn übernommen. Baustrom-Unterverteilungen sowie Bauwasser-Entnahmestellen sind täglich zum Feierabend zu verschließen. Der AN ist für sparsamen Verbrauch in seinem Tätigkeitsbereich verantwortlich. Die Verwendung von Baustrom zu Koch- und Heizzwecken ist grundsätzlich untersagt. Offenes Feuer ist generell verboten. Eine allgemeine Beleuchtungsanlage zur Orientierung wird im Gebäude durch das Gewerk „Elektroinstallation“ hergestellt, außen durch das Gewerk Rohbauarbeiten. Die Beleuchtung für die erforderlichen Arbeiten im Gebäude sowie im Außenbereich ist bei Bedarf seitens des AN zu stellen. Der Strom wird über den Baustromverteiler zur Verfügung gestellt. Eine Baubewachung wird bauseits nicht gestellt.</p> <p>0.1.8 Die BE-Fläche steht allen Auftragnehmern für Personal- und Materialcontainern für ihre Leistungen in Abstimmung zur Verfügung, jedoch keine Übernachtungsmöglichkeit. Der Bieter hat sich vor Auftragsvergabe mit der örtlichen Begebenheit vertraut zu machen. Der gesamte Umkreis ist sowohl hinsichtlich Lieferwege, Produktionsstätten, Besonderheiten im Bundesland etc. als auch auf der Baustelle bezüglich Baustelleneinrichtung, Baustofflagerungen, Arbeitsmöglichkeiten, Zufahrt-, Verkehrs- und Beförderungsverhältnisse zu überprüfen. Der AG stellt weder Personalaufenthaltsräume, Umkleieräume, Sanitärräume, oder geeignete Aufstellflächen dafür zur Verfügung. Die Verantwortung sowie die Kosten für eine ordnungsgemäße Einrichtung liegen beim AN. Generell sind Lager- und Arbeitsplätze im Bereich des Baufeldes auf dem Grundstück des AG möglich. Die Baustelleneinrichtung und deren Planung obliegt dem AN. Der Baustelleneinrichtungsplan ist mit dem Angebot beim AG vorzulegen und im weiteren Projektverlauf mit der Bauleitung bezüglich Lage und Umfang abzustimmen. Eventuelle Verschmutzungen und Beschädigungen der Wege, Straßen und sonstigen Fremdf Flächen sind zu vermeiden bzw. sofort zu beseitigen. Kosten sind in die Einheitspreise einzukalkulieren. Eine geschotterte Zufahrt auf dem Grundstück zur BE-Fläche ist dauerhaft freizuhalten. Mit Arbeitsbeginn weiterer Gewerke hat der AN für dritte Gewerke Flächen zur Verfügung zu stellen. Anweisung erfolgt durch Bauleitung mit 2 Wochen Vorlauf. Eine Materiallagerung vor Ort für alle Gewerke ist je nach Baustellenphase u.U. nicht oder nur eingeschränkt möglich. Je nach Gewerk und Bauzeit sind kurzzeitige Zwischenlagerungen in Abstimmung mit der Bauleitung sowie mit allen aktiven Auftragnehmern möglich. Materiallieferungen sind grundsätzlich „just-in-time“ einzuplanen. Ein Anspruch auf Lagerflächen besteht nicht. Ein Gerüst wird bauseits gestellt. Die Aufstellflächen und Orte sind seitens AN mit mind. 2-Wochen Vorlauf bei der Bauleitung anzukündigen. Sollte die vorgenannte Meldefrist seitens AN unterschritten werden besteht seitens AN kein Anspruch auf Gerüststellung und kein Anspruch auf Stillstandszeiten o.ä.</p> <p>0.1.9 Die Bodenverhältnisse bestehen überwiegend aus sandigen Böden, teilweise mit humosen Eischlüssen. Bei Bedarf ist das Bodengutachten für nähere Informationen anzufordern.</p> <p>0.1.10 Im Bodengutachten sind hydrologische Werte angegeben, weitere Unterlagen liegen hierzu nicht vor.</p>		

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
ATV DIN 18299 September 2023		
<p>0.1.11 Der Boden und das Grundwasser sind vor schädlichen Stoffeinträgen/Belastungen und mechanischen Schäden zu schützen. Der AN muss die Auswirkungen auf die Umwelt auf das notwendige Minimum reduzieren und die Gesundheit aller Beteiligten schützen. Der AG erwartet insbesondere auch eine abfall-, lärm- und staubarme Baustelle.</p> <p><b>Umweltschutz &amp; Ordnungsbehörden</b>          Alle Vorschriften und Auflagen der Polizei und der Ordnungsbehörden des Umweltschutzes sind zu erfüllen. Das gilt besonders auch bei Arbeiten / Einsätzen außerhalb der normalen Arbeitszeiten.          Allgemein gültige gesetzliche und behördliche Bestimmungen zum Umweltschutz sind zu beachten, auch wenn sie in den Vertragsunterlagen nicht eigens erwähnt werden. Zum Schutz der Umwelt, der Landschaft und der Gewässer hat der Auftragnehmer die durch die Arbeiten hervorgerufenen Beeinträchtigungen auf das unvermeidbare Maß einzuschränken.          Sind infolge eines Schadenfalls Luft-, Wasser- oder Bodenverunreinigungen zu befürchten, so ist unverzüglich der AG bzw. einer seiner Beauftragten zu informieren. Behördlichen Anordnungen oder Ansprüche Dritter wegen der Auswirkungen der Arbeiten hat der Auftragnehmer den Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen.</p> <p><b>Lärmarme Baustelle</b>          Bei den Bauarbeiten ist auf die Einhaltung und Beachtung des Bundesimmissionsschutzgesetzes einschließlich der dazu erlassenen Verwaltungsvorschriften, des Landes-Immissionsschutz-gesetzes, der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung zu achten. Des Weiteren sind die gesetzlichen und kommunalen Anforderungen an den Lärmschutz zu erfüllen. Die Lärmbelästigung der Anlieger darf nach TA-Lärm (Technische Anleitung-Lärm) im Tagesmittel nicht überschritten werden. Die zum Einsatz kommenden Baumaschinen und Geräte müssen dem Stand der Luftreinhalte- und Lärmbekämpfungstechnik entsprechen. Die Baustelle ist so einzurichten, dass die Möglichkeit zur Minderung des Baulärms voll ausgeschöpft wird.</p> <p><b>Staubarme Baustelle</b>          Die gesetzlichen Anforderungen in Bezug auf eine staubarme Baustelle sind zu erfüllen. Maschinen und Geräte sind mit einer wirksamen Absaugung zu versehen. Stäube sind an der Entstehungsstelle möglichst vollständig zu erfassen und gefahrlos zu entsorgen. Die Ausbreitung des Staubs auf unbelastete Arbeitsbereiche soll, soweit technisch möglich, verhindert werden. Ablagerungen sind zu vermeiden. Zur Beseitigung sind Feucht- bzw. Nassverfahren oder saugende Verfahren durchzuführen. Einrichtungen zum Abscheiden und Erfassen von Stäuben müssen dem Stand der Technik entsprechen. Die Einrichtungen müssen regelmäßig gewartet und geprüft werden.</p> <p>0.1.12 Besondere Vorgaben für die Entsorgung sind nicht bekannt. Es gilt grundsätzlich die Mülltrennung und Entsorgung. Der Auftragnehmer hat die Baustelle täglich von den anfallenden Schuttmassen bzw. Schuttresten, Abfällen, Verunreinigungen usw. zu räumen bzw. zu säubern. Dies gilt auch für nachträglich angeordnete Arbeiten. Die anfallenden Schuttmassen sind abzufahren. Eine gesonderte Vergütung hierfür erfolgt nicht, ebenso werden Deponiegebühren nicht erstattet. Falls nicht als Leistungsposition ausgeschrieben, sind Containergebühren ebenfalls in die jeweilige Position mit Entsorgungsanteil einzukalkulieren. Kommt der Auftragnehmer einer mündlichen oder schriftlichen Aufforderung der zuständigen Bauleitung innerhalb von zwei Tagen nicht nach, so kann die Bauleitung die Baureinigung durch Dritte veranlassen. Eine besondere Nachfristsetzung ist nicht erforderlich. Die entstehenden Kosten gehen zu Lasten des Auftragnehmers. Entsteht hinsichtlich der Kostenverursachung und Kostenübernahme bei mehreren möglichen Verursachern keine Einigung, erfolgt eine Verteilung der Kosten entsprechend der Höhe der Auftragssummen.</p> <p>0.1.13 Das Bauvorhaben liegt nicht in einem Schutzgebiet. Zu Schutzzeiten der Anlieferung s. unter 0.1.4!</p> <p>0.1.14 Art und Umfang des Baumschutzes wird vom Rohbauunternehmer gestellt und für die Bauzeit unterhalten.</p> <p>0.1.15 Der Auftragnehmer hat die erforderlichen Genehmigungen für die Benutzung öffentlicher Straßen und/oder privater Grundstücke einzuholen. Verunreinigungen durch den AN sind sofort durch den AN zu beseitigen. Diese Reinigungsarbeiten werden nicht vergütet.</p>		

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
ATV DIN 18299 September 2023		
<p>Die vom Auftragnehmer genutzten Baustellenflächen, Zufahrtsstraßen und Arbeitsbereiche sind ständig sauber zu halten. Alle aus den Leistungen des Auftragnehmers herrührenden Schutt-, Abfall- und Verpackungsmaterialien sind jeweils umgehend abzufahren.</p> <p>Regelung des öffentlichen Verkehrs ist nicht vorgesehen, die Sicherung des öffentlichen Verkehrs s. unter 0.1.4!</p> <p>0.1.16 Im Bereich der Baustelle werden die erforderlichen Anlagen sowie Ver- und Entsorgungsleitungen neu verlegt. Bei Bedarf sind Planunterlagen dazu anzufordern.</p> <p>0.1.17 Hindernisse mit Ausnahme der genannten Anlagen sowie Ver- und Entsorgungsleitungen sind nicht bekannt.</p> <p>0.1.18 Eine Kampfmittelsondierung liegt vor. Das Ergebnis ist bei Bedarf anzufordern.</p> <p>0.1.19 Für die Baustellenverordnung wird/ist ein SiGeKO beauftragt, der zum Baustellenbeginn die erforderlichen Unterlagen vorlegt und die getroffenen Maßnahmen festlegt.</p> <p>0.1.20 Besondere Anordnungen, Vorschriften und Maßnahmen seitens der Eigentümer (oder der anderen Weisungsberechtigten) liegen nicht vor.</p> <p>0.1.21 Art und Umfang von Schadstoffbelastungen sind nicht bekannt.</p> <p>0.1.22 Der AG beantragt die für die Baustelle erforderlichen Anschlüsse von Strom, Wasser, Abwasser, etc. rechtzeitig im Voraus, bzw. hat diese beantragt.</p> <p>0.1.23 Arbeiten anderer Unternehmen auf der Baustelle für die Errichtung und die Umsetzung aller Maßnahmen für das Gebäude werden im Rahmen des Terminplans erfolgen.</p> <p>0.2 Angaben zur Ausführung</p> <p>0.2.1 Arbeitsabschnitte, -unterbrechungen und -beschränkungen ergeben sich aus dem normalen Ablauf auf der Baustelle und dem Terminplan in Abhängigkeit der Leistungen anderer.</p> <p>0.2.2 Besondere Erschwernisse während der Ausführung sind nicht bekannt.</p> <p>0.2.3 Die Angaben ergeben sich aus dem SiGe-Plan.</p> <p>0.2.4 Bodenöffnungen und Deckendurchbrüche sind vom Rohbauunternehmer bis zur endgültigen Konstruktion an der Stelle trittsicher zu verschließen.</p> <p>0.2.5 Arbeiten im kontaminierten Bereich sind nicht vorgesehen.</p> <p>0.2.6 Besonder Anforderungen an die Baustelleneinrichtung und die Entsorgungseinrichtungen sind sofern erforderlich benannt.</p> <p>0.2.7 Besondere Anforderungen an das Auf- und Abbauen von Gerüsten sind sofern erforderlich benannt. Das Gebäude erhält für die Arbeiten ein Fassadengerüst als Arbeits- und Schutzgerüst. Gerüste im Innenbereich sind vom jeweiligen AN vorzusehen.</p> <p>0.2.8 Für Arbeiten an der äußeren Gebäudehülle wird in den Zeiträumen des Bauzeitenplanes ein Flächengerüst zur Nutzung durch das Gewerk „Gerüstarbeiten“ zur Verfügung gestellt. Innengerüste werden bauseits nicht gestellt und sind für Arbeitshöhen bis 4m Höhe in die Einheitspreise einzukalkulieren. Das Arbeits- und Schutzgerüst dient allen Gewerken für die jeweiligen Arbeiten und kann mitgenutzt werden. Hebzeuge siehe 0.1.6. Der bauseitige Aufzug ist für die Baustelle nicht nutzbar, weitere sind zur Mitbenutzung nicht vorgesehen. Aufenthalts- und Lagerräume sind nicht zur Mitbenutzung vorgesehen, WC siehe 0.1.7!</p>		



# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
ATV DIN 18299 September 2023		
<p>0.2.9 Das Arbeits- und Schutzgerüst dient allen Gewerken bis zum Ende der jeweiligen Arbeiten sowie die WC-Anlage. Weitere Anlagen zur Mitbenutzung anderer Unternehmen sind nicht vorgesehen und können intern ohne zusätzliche Berechnung an den Bauherrn abgestimmt werden.</p> <p>0.2.10 Recycelte Baustoffe sind, sofern nicht ausdrücklich beschrieben, nicht vorgesehen.</p> <p>0.2.11 Anforderungen an recycelte Baustoffe sind, sofern nicht ausdrücklich beschrieben, nicht vorgesehen.</p> <p>0.2.12 Besondere Anforderungen an Stoffe etc. sind, sofern erforderlich, im LV angegeben.</p> <p>0.2.13 Art und Umfang von verlangten Eignungs- und Gütenachweisen sind, sofern erforderlich, im LV angegeben.</p> <p>0.2.14 Wiederverwendung von auf der Baustelle gewonnenen Stoffen ist nicht vorgesehen, Ausnahme zum Verfüllen geeigneter Boden.</p> <p>0.2.15 Die Art, Zusammensetzung und Menge der aus dem Bereich des Auftraggebers zu entsorgenden Stoffe sind, sofern erforderlich, im LV angegeben.</p> <p>0.2.16 Seitens des Auftraggebers werden, sofern nicht anders angegeben, keine Stoffe bereitgestellt.</p> <p>0.2.17 Seitens des Auftraggebers werden, sofern nicht anders angegeben, zum Abladen, Lagern und Transport von Stoffen und Bauteilen weder Leistungen übernommen, noch Geräte und Arbeitskräfte bereitgestellt.</p> <p>0.2.18 Leistungen für andere Unternehmer sind, sofern erforderlich, im LV angegeben.</p> <p>0.2.19 Mitwirken beim Einstellen von Anlagenteilen hat in Abstimmung mit dem jeweiligen Vertreter des Bauherrn und dem zuständigen Fachingenieur zu erfolgen.</p> <p>0.2.20 Die Benutzung von Teilen der Leistung vor der Abnahme ist möglich. Der AN hat die ordnungsgemäße Fertigstellung allerdings 14 Tagen vorher mitzuteilen. Unterlässt er die Mitteilung, so ist durch die Benutzung keine formelle Abnahme erfolgt.</p> <p>0.2.21 Für wartungsrelevante Bauteile wird, sofern erforderlich, im LV für die Zeit der Gewährleistung die jährliche/turnusmäßige Wartung als separate Leistung angefragt.</p> <p>0.2.22 Abrechnung nach bestimmten Zeichnungen oder Tabellen ist, sofern erforderlich, im LV angegeben.</p> <p>0.3 Einzelangaben bei Abweichungen von den ATV</p> <p>0.3.1 Sofern andere Regelungen vorgesehen sind, sind diese im LV benannt.</p> <p>0.3.2 Abweichende Regelungen sind nicht vorgesehen.</p> <p>0.4 Einzelangaben zu Nebenleistungen und Besondere Leistungen</p> <p>0.4.1 Sofern Nebenleistungen von erheblicher Bedeutung für die Preisbildung sind, sind diese im LV benannt.</p> <p>0.4.2 Besondere Leistungen sind als separate Positionen im LV vorgesehen.</p> <p>0.5 Abrechnungseinheiten für Teilleistungen sind gemäß der jeweiligen ATV im LV vorgesehen.</p>		

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
ATV DIN 18340 September 2023		
ATV DIN 18340 September 2023		
0.1 Angaben zur Baustelle		
Es ist nur ein längenorientiertes Fassadengerüst als Arbeits- und Schutzgerüst im Außenbereich vorgesehen.		
0.2 Angaben zur Ausführung		
0.2.1 Decken und Wände aus Stahlbeton, abgehängte Decken als Rastereinlegedecken, bzw. als Akustik-Holzwoolleichtbauplattendecke sowie GK-Wandsysteme, WC-Trennwände wie im LV angegeben		
0.2.2 Gestaltung und Einteilung lt. Planung und wie im LV angegeben		
0.2.3 Detailangaben wie im LV angegeben		
0.2.4 Besonderheiten wie im LV angegeben		
0.2.5 Angaben zu Befestigungen wie im LV angegeben		
0.2.6 Metallunterkonstruktion und Abhanghöhen wie im LV angegeben		
0.2.7 Verankerung durch zugelassene Befestigungsmittel wie im LV angegeben		
0.2.8 Befestigungsuntergründe sind Betonbauteile, bzw. GK-Konstruktionen		
0.2.9 Fertigung nach örtlichem Aufmaß		
0.2.10 Aussparungen wie im LV angegeben.		
0.2.11 nicht vorgesehen		
0.2.12 nicht vorgesehen		
0.2.13 Vorleistungen für Anschlüsse sind die Trockenbauwände/Trockenbaudecken sowie Bodenbeschichtung, Bodenfliesen und Wandfliesen		
0.2.14 wie im LV angegeben		
0.2.15 nicht vorgesehen		
0.2.16 nicht vorgesehen		
0.2.17 Profile und Kantenausbildung wie im LV angegeben		
0.2.18 Verstärkungen wie im LV angegeben		
0.2.19 gem. Ausführungsplanung und wie im LV angegeben		
0.2.20 Bewegungs-, Bauwerks- und Bauteilfugen wie im LV angegeben.		
0.2.21 Fugenausbildungen sind nicht vorgesehen		
0.2.22 nicht vorgesehen		
0.2.23 Flächenheizungen und Kühlsysteme sind nicht vorgesehen		
0.2.24 An- und Abschlüsse wie im LV angegeben		
0.2.25 nicht vorgesehen		
0.2.26 Reduzier- und Schwertanschlüsse sind nicht vorgesehen		
0.2.27 Korrosionsschutz wie im LV angegeben		
0.2.28 Besondere Beanspruchungen bestehen in Teilbereichen durch Feuchte		
0.2.29 wie im LV angegeben		
0.2.30 Musterflächen sind nicht vorgesehen, Vorlegen von vorgefertigten Handmuster zur Bemusterung		
0.2.31 wie im LV angegeben		
0.2.32 vorgezogene oder nachträgliche Leistungen sind nicht vorgesehn, sofern nichts anderes angegeben ist		
0.2.33 Trockenböden sind nicht vorgesehen		
0.2.34 Fliesenbelag oder Bodenbeschichtung		
0.2.35 Besonderer Schutz der Leistungen ist nicht vorgesehen		
0.2.36 Schutzmaßnahmen wie im LV vorgesehen		
0.2.37 Maßnahmen zur Aufnahme von Bauwerksbewegungen und -durchbiegungen wie im LV vorgesehen		
0.2.38 erhöhte Anforderungen an Ebenheit und Maßhaltigkeit sind nicht vorgesehen		
0.2.39 nicht vorgesehen		
0.2.40 Besondere Bauteile wie im LV angegeben		
0.3 Einzelangaben bei Abweichungen von den ATV		
0.3.1 Sofern andere Regelungen vorgesehen sind, sind diese im LV benannt.		
0.3.2 Abweichende Regelungen sind nicht vorgesehen.		
0.4 Einzelangaben zu Nebenleistungen und Besondere Leistungen sind, sofern vorgesehen, im LV benannt.		

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände
00	Titel	VORBEMERKUNGEN
ATV DIN 18340 September 2023		
<p>0.5 Abrechnungseinheiten</p> <p>0.5.1 Flächenmaß ist im LV entsprechend angegeben.</p> <p>0.5.2 Längenmaß ist im LV entsprechend angegeben</p> <p>0.5.3 Anzahl ist im LV entsprechend angegeben.</p>		

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
01	Titel	Allgemein		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>01</b>	<b>Titel Allgemein</b>			
<b>1</b>	<p><b>Aufenthalts- und Lagerräume (Container)</b></p> <p>Liefern, vorhalten und wieder entfernen aller zur Ausführung der Arbeiten benötigten Aufenthalts- und Lagerräume (Container) gem. ATV 4.2.2</p> <p>Die gesamte Baustelleneinrichtung des AN, welche zur Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen notwendig ist, ist vom AN selbst zu planen, mit der örtlichen Bauleitung abzustimmen und mit einzurechnen.</p> <p>Im Haus/Baustelle besteht keine Möglichkeit zur Lagerung von Werkzeug, Material oder Mitarbeiteraufenthaltsbereiche. Der Materialtransport in die Geschosse ist selbst zu organisieren. Material ist "just in time" anzuliefern und einzubauen. Material darf nicht dauerhaft auf der Baustelle/im Haus gelagert werden. Die Lieferungen sind mit der Bauleitung abzustimmen. Siehe Vortext.</p>			
		<b>1 Stk</b>	EP .....	GP .....
<b>2</b>	<p><b>Werk- und Montageplanung</b></p> <p>Komplette Erstellung der Werk- und Montageplanung für alle nachfolgend beschriebenen Möbel und Einbauten auf Grundlage von:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ausführungsplänen des Architekten</li> <li>- eigenständiges Aufmaß</li> </ul> <p>Das Aufmaß hat vor Erstellung der Werk- und Montagepläne zu erfolgen.</p> <p>Aus diesen Zeichnungen müssen alle zur Beurteilung der Konstruktion notwendigen Einzelheiten und alle Einträge zum Verständnis notwendigen angrenzenden Bauteile und Gewerke wie, Maße, Einbausituationen, Anschlüsse und Befestigung an das Bauwerk erkennbar sein.</p> <p>Die Erstellung der Werkplanung erfolgt im Maßstab bis M.1:5 auf Basis oder gemäß der Architektenplanung. Es sind bis zu drei Planprüfläufe einzukalkulieren. Alle Werkstattpläne sind nach Prüfung/ Korrektur des Architekten zu überarbeiten und gleich zu stellen. Änderungen der Werkstattzeichnungen durch den AN im Rahmen des Prüfumlaufs führen nur dann zu einem Vergütungsanspruch des AN, wenn grundlegende Planungsänderungen auf Wunsch des AG zu berücksichtigen sind. Korrekturen einzelner Maße, Profilquerschnitte, Befestigungsmittel o.ä. gelten nicht als Planänderung. Die Werkpläne sind innerhalb 14 Tage</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

<b>21</b>	<b>LV</b>	<b>WC- Trennwände</b>		
01	Titel	Allgemein		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>nach Auftragserteilung unaufgefordert an die Architekten zur Prüfung zu übergeben.</p> <p>Darstellungsumfang:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zur Abstimmung mit Architekten: dwg-und pdf-Datei;</li> <li>- zur Gleichstellung und Vorlage Bauherr: pdf-Datei.</li> </ul>			Übertrag: .....
		<b>1 Stk</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 01</b>			<b>Allgemein, Netto:</b>	.....

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände			
02	Titel	Vorbereitende Arbeiten			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
<b>02</b>	<b>Titel</b>	<b>Vorbereitende Arbeiten</b>			
<b>1</b>	<b>Vorhandene Wandflächen vorbehandeln</b>				
	Vorhandene Wandflächen (Fliesen/ GKB+Anstrich) vorbehandeln, reinigen und für die nachfolgende Installation der WC- Trennwände komplett vorbereiten inkl. aller Nebenarbeiten				
		<b>50 m²</b>	EP .....	GP .....	
<b>2</b>	<b>Bauseits vorh. Bodenbelag von Verunreinigungen säubern</b>				
	Bauseits vorh. Bodenbelag von Verunreinigungen säubern und reinigen mit einem leistungsstarken Industriestaubsauger, für die nachfolgende Installation der WC- Trennwände komplett vorbereiten inkl. aller Nebenarbeiten.				
		<b>26 m²</b>	EP .....	GP .....	
<b>Summe Titel 02</b>			<b>Vorbereitende Arbeiten, Netto:</b>	.....	

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
03	Titel	WC- Trennwandsystem		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>03</b>	<b>Titel WC- Trennwandsystem</b>			
<b>1</b>	<p><b>WC Jungen 0.12</b></p> <p>WC Kabinen als Reihenanlage, Standoptimiert, mit zurückversetzten Füßen aus HPL- Verbundelementen DIN EN 438-7, Dicke 12mm</p> <p><b>Anlagenhöhen</b></p> <p>2950 mm (bis ca. 10cm unter UK Abhangdecke) einschl. 100 mm Fußluft,</p> <p>Durchgangshöhe 1985 mm</p> <p><b>Anlage besteht aus:</b></p> <p>1x Reihenanlage mit 2 WC Kabinen</p> <p>Anlagenlänge           ca. 2450 mm</p> <p>Kabinentiefe           ca. 1260 mm</p> <p>Anlagenhöhe           ca. 2950 mm</p> <p>Fußluft                   100mm</p> <p>Vollplattenaufsatz    ca. 865 mm</p> <p>mit 2 Türelementen, als Drehflügeltür</p> <p>Türen nach außen öffnend</p> <p>Türbreite               ca. 650mm</p> <p>Türhöhe                ca. 2085mm</p> <p><b>Konstruktion:</b></p> <p>wasserunempfindliche HPL-Vollkernplatte, 13 mm stark mit beidseitig raummatter Oberfläche. Alle sichtbaren Kanten sind abzufasen. Über die gesamte Vorderfront muss ein umgreifendes 3-Kammer-Abdeckprofil aus Aluminium, mindestens 45 x 86 mm, verlaufen. Wandanschlüsse sind mit gerundeten Aluminium-U-Profilen 22 x 30 mm auszuführen und mit Aluminium-Abdeckkappen zu versehen. Sämtliche Wandanschlüsse und Verbindungen zwischen Trennwand und Vorderwand werden unsichtbar und kraftschlüssig ausgeführt.</p> <p><b>Wände:</b></p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
03	Titel	WC- Trennwandsystem		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	13 mm starke HPL-Verbundelemente nach DIN EN 438			
	<b>Türen:</b> In gleicher Konstruktion wie die Wände. Die Türen sind stumpf einschlagend und selbstschließend auszuführen. Alle Kanten sind in einem Radius von 20 mm und sämtliche Ecken in einem Radius von 9 mm abzurunden. Das Türanschlagprofil aus Aluminium-Rundprofil ø 45 mm, muss an der Schlossseite mit einer Gummidichtung versehen sein, um ein geräuscharmes Schließen der Tür zu gewährleisten.			
	<b>Trennwände:</b> In gleicher Konstruktion wie die Wände. Alle sichtbaren Kanten sind abzufasen. An bauseitiger Wand und Vorderfront muss die Trennwand mit einem gerundeten U-Profil, 22 x 30 mm, befestigt sein.			
	<b>Füße:</b> aus Aluminiumrohr, 40 mm stark, mit trittfesten Nylonrosetten in individueller Höhe und unsichtbar im Boden befestigt sein. Sie sind in die senkrechten Rundprofile einzulassen, 100mm Bodenfreiheit			
	<b>Raumhohe Ausführung:</b> Diese Anlage muss bis zu einer Raumhöhe von 3050 mm gefertigt werden können. Wand- bzw. Deckenanschlüsse müssen mittels Aluminium-U-Profilen ausgeführt sein.			
	<b>Beschläge:</b> je Tür 3 Stück 3-Rollen-Edelstahlbänder, davon ein Federband, pulverbeschichtet, 6-fach verschraubt			
	<b>Schlösser:</b> 2- Riegel- Schloss bestehend aus einem pulverbeschichteten Alu-Schlosskasten mit Riegel in Edelstahl			
	<b>Drücker/ Türriegel:</b> Zugknopf aus Nylon, Drückerhöhe 1050 mm			
	<b>Farben Platten</b> Wand- und Türenfarben gemäß RAL- Farbkarte nach Angabe AG			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
	Übertrag: .....			



# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
03	Titel	WC- Trennwandsystem		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag: .....</p> <p>Farbe: grau gesprenkelt</p> <p><b>Farben Profile und Zubehör</b></p> <p>Profile, Beschläge, Türgriffe, Füße und Zubehör in den gleichen durchgängigen Farben entsprechend dem RAL-Farbkonzep</p> <p>Farbe: weiß</p> <p>Die Konstruktion muss zur Sicherstellung einer hohen Stabilität TÜV-geprüft sein, das Prüfzeugnis ist mit der Angebotsabgabe einzureichen. Zum Nachweis der Sicherheit ist eine zusätzliche GS-Prüfung vorzuweisen.</p> <p>Arch.-Plan: AF-D06.17 Trennwand WC J + M 0.12+ 0.14</p>			
		1 Stk	EP .....	GP .....
2	<p><b>WC Mädchen 0.14</b></p> <p>WC Kabinen als Reihenanlage, Standoptimiert, mit zurückversetzten Füßen</p> <p>aus HPL- Verbundelementen DIN EN 438-7, Dicke 12mm</p> <p><b>Anlagenhöhen</b></p> <p>2950 mm (bis ca. 10cm unter UK Abhangdecke) einschl. 100 mm Fußluft,</p> <p>Durchgangshöhe 1985 mm</p> <p><b>Anlage besteht aus:</b></p> <p>1x Reihenanlage mit 3 WC Kabinen</p> <p>Anlagenlänge ca. 2820 mm</p> <p>Kabinentiefe ca. 1260 mm</p> <p>Anlagenhöhe ca. 2950 mm</p> <p>Fußluft 100mm</p> <p>Vollplattenaufsatz ca. 865 mm</p> <p>mit 3 Türelementen, als Drehflügeltür</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
03	Titel	WC- Trennwandsystem		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
	Türen nach außen öffnend			
	Türbreite	650mm		
	Türhöhe	2085mm		
	<b>Konstruktion:</b>			
	wasserunempfindliche HPL-Vollkernplatte, 13 mm stark mit beidseitig raummatter Oberfläche. Alle sichtbaren Kanten sind abzufasen. Über die gesamte Vorderfront muss ein umgreifendes 3-Kammer-Abdeckprofil aus Aluminium, mindestens 45 x 86 mm, verlaufen. Wandanschlüsse sind mit gerundeten Aluminium-U-Profilen 22 x 30 mm auszuführen und mit Aluminium-Abdeckkappen zu versehen. Sämtliche Wandanschlüsse und Verbindungen zwischen Trennwand und Vorderwand werden unsichtbar und kraftschlüssig ausgeführt.			
	<b>Wände:</b>			
	13 mm starke HPL-Verbundelemente nach DIN EN 438			
	<b>Türen:</b>			
	In gleicher Konstruktion wie die Wände. Die Türen sind stumpf einschlagend und selbstschließend auszuführen. Alle Kanten sind in einem Radius von 20 mm und sämtliche Ecken in einem Radius von 9 mm abzurunden. Das Türanschlagprofil aus Aluminium-Rundprofil ø 45 mm, muss an der Schlossseite mit einer Gummidichtung versehen sein, um ein geräuscharmes Schließen der Tür zu gewährleisten.			
	<b>Trennwände:</b>			
	In gleicher Konstruktion wie die Wände. Alle sichtbaren Kanten sind abzufasen. An bauseitiger Wand und Vorderfront muss die Trennwand mit einem gerundeten U-Profil, 22 x 30 mm, befestigt sein.			
	<b>Füße:</b>			
	aus Aluminiumrohr, 40 mm stark, mit trittfesten Nylonrosetten in individueller Höhe und unsichtbar im Boden befestigt sein. Sie sind in die senkrechten Rundprofile einzulassen, 100mm Bodenfreiheit			
	<b>Raumhohe Ausführung:</b>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
03	Titel	WC- Trennwandsystem		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Diese Anlage muss bis zu einer Raumhöhe von 3050 mm gefertigt werden können. Wand- bzw. Deckenanschlüsse müssen mittels Aluminium-U-Profilen ausgeführt sein.</p> <p><b>Beschläge:</b></p> <p>je Tür 3 Stück 3-Rollen-Edelstahlbänder, davon ein Federband, pulverbeschichtet, 6-fach verschraubt</p> <p><b>Schlösser:</b></p> <p>2- Riegel- Schloss bestehend aus einem pulverbeschichteten Alu-Schlosskasten mit Riegel in Edelstahl</p> <p><b>Drücker/ Türriegel:</b></p> <p>Zugknopf aus Nylon, Drückerhöhe 1050 mm</p> <p><b>Farben Platten</b></p> <p>Wand- und Türenfarben gemäß RAL- Farbkarte nach Angabe AG</p> <p>Farbe: grau gesprenkelt</p> <p><b>Farben Profile und Zubehör</b></p> <p>Profile, Beschläge, Türgriffe, Füße und Zubehör in den gleichen durchgängigen Farben entsprechend dem RAL-Farbkonzept</p> <p>Farbe: weiß</p> <p>Die Konstruktion muss zur Sicherstellung einer hohen Stabilität TÜV-geprüft sein, das Prüfzeugnis ist mit der Angebotsabgabe einzureichen. Zum Nachweis der Sicherheit ist eine zusätzliche GS-Prüfung vorzuweisen.</p> <p>Arch.-Plan: AF-D06.17 Trennwand WC J + M 0.12+ 0.14</p> <p>Raumnummer: WC M 0.14</p>			Übertrag: .....
		1 Stk	EP .....	GP .....
				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
03	Titel	WC- Trennwandsystem		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
3	<p><b>WC Personal 0.07</b></p> <p>WC Kabinen als Einzelanlage, Standoptimiert, mit zurückversetzten Füßen</p> <p>aus HPL- Verbundelementen DIN EN 438-7, Dicke 12mm</p> <p><b>Anlagenhöhen</b></p> <p>2125 mm einschl. 100 mm Fußluft,</p> <p>Durchgangshöhe 1985 mm</p> <p><b>Anlage besteht aus:</b></p> <p>1x Einzelanlage mit 1 WC Kabinen</p> <p>Anlagenlänge            ca. 1420 mm</p> <p>Anlagenhöhe            ca. 2125 mm</p> <p>Fußluft                    100mm</p> <p>mit 1 Türelementen, als Drehflügeltür</p> <p>Türen nach innen öffnend</p> <p>Türbreite                650mm</p> <p>Türhöhe                 2085mm</p> <p><b>Konstruktion:</b></p> <p>wasserunempfindliche HPL-Vollkernplatte, 13 mm stark mit beidseitig raummatter Oberfläche. Alle sichtbaren Kanten sind abzufasen. Über die gesamte Vorderfront muss ein umgreifendes 3-Kammer-Abdeckprofil aus Aluminium, mindestens 45 x 86 mm, verlaufen. Wandanschlüsse sind mit gerundeten Aluminium-U-Profilen 22 x 30 mm auszuführen und mit Aluminium-Abdeckkappen zu versehen. Sämtliche Wandanschlüsse und Verbindungen zwischen Trennwand und Vorderwand werden unsichtbar und kraftschlüssig ausgeführt.</p> <p><b>Wände:</b></p> <p>13 mm starke HPL-Verbundelemente nach DIN EN 438</p> <p><b>Türen:</b></p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
03	Titel	WC- Trennwandsystem		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	<p>In gleicher Konstruktion wie die Wände. Die Türen sind stumpf einschlagend und selbstschließend auszuführen. Alle Kanten sind in einem Radius von 20 mm und sämtliche Ecken in einem Radius von 9 mm abzurunden. Das Türanschlagprofil aus Aluminium-Rundprofil ø 45 mm, muss an der Schlossseite mit einer Gummidichtung versehen sein, um ein geräuscharmes Schließen der Tür zu gewährleisten.</p> <p><b>Trennwände:</b></p> <p>In gleicher Konstruktion wie die Wände. Alle sichtbaren Kanten sind abzufasen. An bauseitiger Wand und Vorderfront muss die Trennwand mit einem gerundeten U-Profil, 22 x 30 mm, befestigt sein.</p> <p><b>Füße:</b></p> <p>aus Aluminiumrohr, 40 mm stark, mit trittfesten Nylonrosetten in individueller Höhe und unsichtbar im Boden befestigt sein. Sie sind in die senkrechten Rundprofile einzulassen, 100mm Bodenfreiheit</p> <p><b>Raumhohe Ausführung:</b></p> <p>Diese Anlage muss bis zu einer Raumhöhe von 3050 mm gefertigt werden können. Wand- bzw. Deckenanschlüsse müssen mittels Aluminium-U-Profilen ausgeführt sein.</p> <p><b>Beschläge:</b></p> <p>je Tür 3 Stück 3-Rollen-Edelstahlbänder, davon ein Federband, pulverbeschichtet, 6-fach verschraubt</p> <p><b>Schlösser:</b></p> <p>2- Riegel- Schloss bestehend aus einem pulverbeschichteten Alu-Schlosskasten mit Riegel in Edelstahl</p> <p><b>Drücker/ Türriegel:</b></p> <p>Zugknopf aus Nylon, Drückerhöhe 1050 mm</p> <p><b>Farben Platten</b></p> <p>Wand- und Türenfarben gemäß RAL- Farbkarte nach Angabe AG</p> <p>Farbe: grau gesprenkelt</p> <p><b>Farben Profile und Zubehör</b></p>			
	<p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p> <p>Übertrag: .....</p>			

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
03	Titel	WC- Trennwandsystem		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag: .....</p> <p>Profile, Beschläge, Türgriffe, Füße und Zubehör in den gleichen durchgängigen Farben entsprechend dem RAL-Farbkonzept</p> <p>Farbe: weiß</p> <p>Die Konstruktion muss zur Sicherstellung einer hohen Stabilität TÜV-geprüft sein, das Prüfzeugnis ist mit der Angebotsabgabe einzureichen. Zum Nachweis der Sicherheit ist eine zusätzliche GS-Prüfung vorzuweisen.</p> <p>Arch.-Plan: AF-D06.18 Trennwand Personal 0.07</p> <p>Raumnummer: WC Personal 0.07</p>			
		1 Stk	EP .....	GP .....
4	<p><b>WC Mädchen 1.10</b></p> <p>WC Kabinen als Reihenanlage, Standoptimiert, mit zurückversetzten Füßen</p> <p>aus HPL- Verbundelementen DIN EN 438-7, Dicke 12mm</p> <p><b>Anlagenhöhen</b></p> <p>2950 mm (bis 10cm unter UK Abhangdecke) einschl. 100 mm Fußluft,</p> <p>Durchgangshöhe 1985 mm</p> <p><b>Anlage besteht aus:</b></p> <p>1x Reihenanlage mit 3 WC Kabinen</p> <p>Anlagenlänge ca. 2950 mm</p> <p>Kabinentiefe ca. 1260 mm</p> <p>Anlagenhöhe ca. 2950 mm</p> <p>Fußluft 100mm</p> <p>Vollplattenaufsatz ca. 865 mm</p> <p>mit 3 Türelementen, als Drehflügeltür</p> <p>Türen nach außen öffnend</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
03	Titel	WC- Trennwandsystem		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
	Türbreite	650mm		
	Türhöhe	2085mm		
	<p><b>Konstruktion:</b></p> <p>wasserunempfindliche HPL-Vollkernplatte, 13 mm stark mit beidseitig raummatter Oberfläche. Alle sichtbaren Kanten sind abzufasen. Über die gesamte Vorderfront muss ein umgreifendes 3-Kammer-Abdeckprofil aus Aluminium, mindestens 45 x 86 mm, verlaufen. Wandanschlüsse sind mit gerundeten Aluminium-U-Profilen 22 x 30 mm auszuführen und mit Aluminium-Abdeckkappen zu versehen. Sämtliche Wandanschlüsse und Verbindungen zwischen Trennwand und Vorderwand werden unsichtbar und kraftschlüssig ausgeführt.</p> <p><b>Wände:</b></p> <p>13 mm starke HPL-Verbundelemente nach DIN EN 438</p> <p><b>Türen:</b></p> <p>In gleicher Konstruktion wie die Wände. Die Türen sind stumpf einschlagend und selbstschließend auszuführen. Alle Kanten sind in einem Radius von 20 mm und sämtliche Ecken in einem Radius von 9 mm abzurunden. Das Türanschlagprofil aus Aluminium-Rundprofil ø 45 mm, muss an der Schlossseite mit einer Gummidichtung versehen sein, um ein geräuscharmes Schließen der Tür zu gewährleisten.</p> <p><b>Trennwände:</b></p> <p>In gleicher Konstruktion wie die Wände. Alle sichtbaren Kanten sind abzufasen. An bauseitiger Wand und Vorderfront muss die Trennwand mit einem gerundeten U-Profil, 22 x 30 mm, befestigt sein.</p> <p><b>Füße:</b></p> <p>aus Aluminiumrohr, 40 mm stark, mit trittfesten Nylonrosetten in individueller Höhe und unsichtbar im Boden befestigt sein. Sie sind in die senkrechten Rundprofile einzulassen, 100mm Bodenfreiheit</p> <p><b>Raumhohe Ausführung:</b></p> <p>Diese Anlage muss bis zu einer Raumhöhe von 3050 mm gefertigt werden können. Wand- bzw. Deckenanschlüsse</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
03	Titel	WC- Trennwandsystem		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	müssen mittels Aluminium-U-Profilen ausgeführt sein.			Übertrag: .....
	<b>Beschläge:</b>			
	je Tür 3 Stück 3-Rollen-Edelstahlbänder, davon ein Federband, pulverbeschichtet, 6-fach verschraubt			
	<b>Schlösser:</b>			
	2- Riegel- Schloss bestehend aus einem pulverbeschichteten Alu-Schlosskasten mit Riegel in Edelstahl			
	<b>Drücker/ Türriegel:</b>			
	Zugknopf aus Nylon, Drückerhöhe 1050 mm			
	<b>Farben Platten</b>			
	Wand- und Türenfarben gemäß RAL- Farbkarte nach Angabe AG			
	Farbe: grau gesprenkelt			
	<b>Farben Profile und Zubehör</b>			
	Profile, Beschläge, Türgriffe, Füße und Zubehör in den gleichen durchgängigen Farben entsprechend dem RAL-Farbkonzep			
	Farbe: weiß			
	Die Konstruktion muss zur Sicherstellung einer hohen Stabilität TÜV-geprüft sein, das Prüfzeugnis ist mit der Angebotsabgabe einzureichen. Zum Nachweis der Sicherheit ist eine zusätzliche GS-Prüfung vorzuweisen.			
	Arch.-Plan: AF-D06.19 WC J + M 1.09 + 1.10			
	Raumnummer: WC M 1.10			
		1 Stk	EP .....	GP .....
5	<b>WC J 1.09</b>			
	WC Kabinen als Einzelanlage, Standoptimiert, mit zurückversetzten Füßen			
	aus HPL- Verbundelementen DIN EN 438-7, Dicke 12mm			
	<b>Anlagenhöhen</b>			
	2950 mm (bis 10cm unter UK Abhangdecke) einschl. 100			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....



# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
03	Titel	WC- Trennwandsystem		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>mm Fußluft,</p> <p>Durchgangshöhe 1985 mm</p> <p><b>Anlage besteht aus:</b></p> <p>1x Einzelanlage mit 1 WC Kabinen</p> <p>Anlagenlänge           ca. 2720 mm</p> <p>Anlagenhöhe           ca. 2950 mm</p> <p>Fußluft                   100mm</p> <p>Vollplattenaufsatz      ca. 865 mm</p> <p>mit 1 Türelementen, als Drehflügeltür</p> <p>Türen nach außen öffnend</p> <p>Türbreite               650mm</p> <p>Türhöhe                2085mm</p> <p><b>Konstruktion:</b></p> <p>wasserunempfindliche HPL-Vollkernplatte, 13 mm stark mit beidseitig raummatter Oberfläche. Alle sichtbaren Kanten sind abzufasen. Über die gesamte Vorderfront muss ein umgreifendes 3-Kammer-Abdeckprofil aus Aluminium, mindestens 45 x 86 mm, verlaufen. Wandanschlüsse sind mit gerundeten Aluminium-U-Profilen 22 x 30 mm auszuführen und mit Aluminium-Abdeckkappen zu versehen. Sämtliche Wandanschlüsse und Verbindungen zwischen Trennwand und Vorderwand werden unsichtbar und kraftschlüssig ausgeführt.</p> <p><b>Wände:</b></p> <p>13 mm starke HPL-Verbundelemente nach DIN EN 438</p> <p><b>Türen:</b></p> <p>In gleicher Konstruktion wie die Wände. Die Türen sind stumpf einschlagend und selbstschließend auszuführen. Alle Kanten sind in einem Radius von 20 mm und sämtliche Ecken in einem Radius von 9 mm abzurunden. Das Türanschlagprofil aus Aluminium-Rundprofil ø 45 mm, muss an der Schlossseite mit einer Gummidichtung versehen sein, um ein geräuscharmes Schließen der Tür zu</p>			Übertrag: .....
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
03	Titel	WC- Trennwandsystem		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>gewährleisten.</p> <p><b>Trennwände:</b></p> <p>In gleicher Konstruktion wie die Wände. Alle sichtbaren Kanten sind abzufasen. An bauseitiger Wand und Vorderfront muss die Trennwand mit einem gerundeten U-Profil, 22 x 30 mm, befestigt sein.</p> <p><b>Füße:</b></p> <p>aus Aluminiumrohr, 40 mm stark, mit trittfesten Nylonrosetten in individueller Höhe und unsichtbar im Boden befestigt sein. Sie sind in die senkrechten Rundprofile einzulassen, 100mm Bodenfreiheit</p> <p><b>Raumhohe Ausführung:</b></p> <p>Diese Anlage muss bis zu einer Raumhöhe von 3050 mm gefertigt werden können. Wand- bzw. Deckenanschlüsse müssen mittels Aluminium-U-Profilen ausgeführt sein.</p> <p><b>Beschläge:</b></p> <p>je Tür 3 Stück 3-Rollen-Edelstahlbänder, davon ein Federband, pulverbeschichtet, 6-fach verschraubt</p> <p><b>Schlösser:</b></p> <p>2- Riegel- Schloss bestehend aus einem pulverbeschichteten Alu-Schlosskasten mit Riegel in Edelstahl</p> <p><b>Drücker/ Türriegel:</b></p> <p>Zugknopf aus Nylon, Drückerhöhe 1050 mm</p> <p><b>Farben Platten</b></p> <p>Wand- und Türenfarben gemäß RAL- Farbkarte nach Angabe AG</p> <p>Farbe: grau gesprenkelt</p> <p><b>Farben Profile und Zubehör</b></p> <p>Profile, Beschläge, Türgriffe, Füße und Zubehör in den gleichen durchgängigen Farben entsprechend dem RAL-Farbkonzep</p> <p>Farbe: weiß</p> <p>Die Konstruktion muss zur Sicherstellung einer hohen</p>			Übertrag: .....
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
03	Titel	WC- Trennwandsystem		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Stabilität TÜV-geprüft sein, das Prüfzeugnis ist mit der Angebotsabgabe einzureichen. Zum Nachweis der Sicherheit ist eine zusätzliche GS-Prüfung vorzuweisen.</p> <p>Arch.-Plan: AF-D06.19 WC J + M 1.09 + 1.10</p> <p>Raumnummer: WC Jungen 1.09</p>			Übertrag: .....
		1 Stk	EP .....	GP .....
6	<p><b>Türpuffer</b></p> <p>Liefern und Montieren von Türpuffer bzw. Anschlagdämpfer, Alu-Grundplatte mit Gummi-Anschlag, korrosionsbeständig, verschraubt, verdeckte Befestigung auf gefliesten Wandflächen. Die Einbaupositionen sind vor der Montage mit dem AG abzustimmen.</p>			
		10 Stk	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 03</b>		<b>WC- Trennwandsystem, Netto:</b> .....		

# Leistungsverzeichnis

GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
04	Titel	Stundensätze		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>04</b>	<b>Titel Stundensätze</b>			
<b>1</b>	<b>Stundensatz Vorarbeiter</b> Stundenlohnarbeiten für Vorarbeiter, Facharbeiter und Gleichgestellte (z.B. Spezialbaufacharbeiter, Baufacharbeiter, Obermonteure, Monteure, Gesellen, Maschinenführer, Fahrer und ähnliche Fachkräfte). Leistung nach besonderer Anordnung der Bauüberwachung. Anmeldung und Nachweis gemäß VOB/B.			
		<b>2 h</b>	EP .....	GP .....
<b>2</b>	<b>Stundensatz Facharbeiter</b> Stundenlohnarbeiten für Vorarbeiter, Facharbeiter und Gleichgestellte (z.B. Spezialbaufacharbeiter, Baufacharbeiter, Obermonteure, Monteure, Gesellen, Maschinenführer, Fahrer und ähnliche Fachkräfte). Leistung nach besonderer Anordnung der Bauüberwachung. Anmeldung und Nachweis gemäß VOB/B.			
		<b>2 h</b>	EP .....	GP .....
<b>3</b>	<b>Stundensatz Helfer</b> Stundenlohnarbeiten für Werker, Helfer und Gleichgestellte (z.B. Baufachwerker, Helfer, Hilfsmonteure, Ungelernte, Angelernte). Leistung nach besonderer Anordnung der Bauüberwachung. Anmeldung und Nachweis gemäß VOB/B.			
		<b>2 h</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 04</b>			<b>Stundensätze, Netto:</b>	.....

# LV-Zusammenfassung

## GSB Delmenhorst Ausführung (23-01)

21	LV	WC- Trennwände		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
00	Titel	VORBEMERKUNGEN	1	nur Textinformation
01	Bereich	ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN	1	nur Textinformation
02	Bereich	ALLGEMEINE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN	16	nur Textinformation
01	Titel	Allgemein	28	.....
02	Titel	Vorbereitende Arbeiten	30	.....
03	Titel	WC- Trennwandsystem	31	.....
04	Titel	Stundensätze	44	.....
<b>Summe LV 21 WC- Trennwände</b>				
			<b>Angebotssumme, Netto:</b>	EUR ..... .....
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR ..... .....
..... Anbieter - Unterschrift			<b><u>Angebotssumme, Brutto:</u></b>	EUR <u>.....</u> <u>.....</u>